

Estados Financieros Consolidados

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2017 y 2016



ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

El presente documento consta de:

- Estado consolidado de situación financiera clasificado
- Estado consolidado de resultados Integrales por función
- Estado consolidado de resultados integral por función
- Estado de cambios en el patrimonio neto
- Estado consolidado de flujo de efectivo -método directo
- Notas explicativas a los estados financieros consolidados



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Clínica Las Condes S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Clínica Las Condes S.A. y afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración de Clínica Las Condes S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) descritas en Nota 2b) a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.


Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) descritas en Nota 2b).

Otros asuntos - Otras bases comparativas de preparación

Los estados financieros consolidados de Clínica Las Condes S.A. y afiliadas, según se explica en Nota 2 b) a los estados financieros, incluyen los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A., los cuales han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las que aplican a la Matriz y otras filiales consolidadas; ello, en atención a que, la filial Seguros CLC S.A. prepara sus estados financieros de acuerdo a criterios contables específicos de la Comisión para el Mercado Financiero, correspondientes a normas para el reconocimiento y medición de los activos y pasivos, así como también requerimientos de presentación y revelación de la información financiera, en lo que corresponde al negocio de seguros. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Víctor Zamora Q.

EY Audit SpA.

Santiago, 22 de marzo de 2018

Tabla de contenido

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	1
1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD.....	6
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	7
3. UNIFORMIDAD	31
4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	31
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	36
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	37
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	38
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	40
9. INVENTARIOS	42
10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	42
11. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR.....	43
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	45
13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	48
14. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	50
15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	50
16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	51
17. OTRAS PROVISIONES	53
18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	53
19. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	55
20. GANANCIA POR ACCION.....	57

21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	57
22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	57
23. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS).....	58
24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	59
25. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION	61
26. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)	61
27. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO.....	62
28. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	62
29. SANCIONES	63
30. HECHOS POSTERIORES.....	63
31. MEDIO AMBIENTE	63

Estados Financieros Consolidados

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

31 de diciembre de 2017 y 2016

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(Cifras en miles de pesos -M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 31-12-2017 M\$	Al 31-12-2016 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.201.318	2.586.320
Otros activos financieros	6	7.989.920	7.695.771
Otros activos no financieros	10	1.851.928	914.524
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	7	86.907.050	95.101.170
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	152.376	11.400
Inventarios	9	2.897.955	3.572.592
Activos por impuestos corrientes	14	11.025.083	10.731.057
TOTAL, ACTIVOS CORRIENTES		115.025.630	120.612.834
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	15	992.960	904.008
Otros activos no financieros	10	14.648.119	13.633.067
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	13	9.467.290	5.819.242
Propiedades, planta y equipos, neto	12	249.865.918	234.177.176
Activos por impuestos diferidos	11	12.608.046	1.136.373
TOTAL, ACTIVOS NO CORRIENTES		287.582.333	255.669.866
TOTAL, ACTIVOS		402.607.963	376.282.700

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

PASIVOS	Notas	Al 31-12-2017 M\$	Al 31-12-2016 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	16.1	35.719.867	22.834.945
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	55.424.378	38.748.181
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	0	3.320
Otras provisiones, corrientes	17	2.657.265	4.167.876
Pasivos por impuestos corrientes	21	0	893.422
Otros pasivos no financieros, corrientes	22	4.172.166	1.577.656
TOTAL, PASIVOS CORRIENTES		97.973.676	68.225.400
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16.2	146.336.235	145.688.006
Pasivos por impuestos diferidos	11	5.558.842	2.199.181
TOTAL, PASIVOS NO CORRIENTES		151.895.077	147.887.187
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	85.957.821	85.166.817
Ganancias acumuladas		62.835.129	73.310.227
Primas de emisión		146.295	146.295
Otras reservas		1.545.389	1.545.389
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		150.484.634	160.168.728
Participaciones no controladoras		2.254.576	1.385
TOTAL, PATRIMONIO		152.739.210	160.170.113
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		402.607.963	376.282.700

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	Notas	01/01/2017 31/12/2017 M\$	01/01/2016 31/12/2016 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	194.919.741	196.472.531
Costos de ventas	25	(168.771.262)	(157.555.054)
Ganancia bruta		26.148.479	38.917.477
Gasto de administración	25	(30.835.256)	(27.398.075)
Otras ganancias (pérdidas)	26	(1.527.386)	(1.319.962)
Ingresos financieros		357.075	370.731
Costos financieros		(7.231.578)	(6.039.527)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	27	(1.773.539)	(2.949.608)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		(14.862.205)	1.581.036
Gasto por impuesto a las ganancias	11	3.914.990	(80.787)
GANANCIA DEL EJERCICIO		(10.947.215)	1.500.249
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		(10.483.116)	1.499.580
Ganancia atribuible a participación no controladora		(464.099)	669
Ganancia bruta		(10.947.215)	1.500.249
GANANCIA POR ACCIÓN ACCIONES COMUNES			
Ganancia (perdida) básica por acción	20	(1.252)	180
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL GANANCIA DEL EJERCICIO			
Total, resultado integral		(10.947.215)	1.500.249

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016 (Cifras en miles de pesos - M\$)

	01/01/2017 31/12/2017 M\$	01/01/2016 31/12/2016 M\$
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		
Importes cobrados a clientes	250.480.712	204.196.963
Pagos a proveedores, remuneraciones.	(198.529.101)	(192.464.125)
Pagos recibidos y remitidos por impuestos sobre el valor añadido	(21.686.936)	(12.040.897)
Pagos por intereses clasificados como operacionales	(6.183.449)	(5.017.007)
Intereses ganados	370.970	370.731
Otras entradas (salidas) de efectivo procedentes de las operaciones	(1.792.076)	(2.236.877)
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones	22.660.120	(7.191.212)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes provenientes de otros activos	(371.415)	(521.836)
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(25.321.900)	(27.676.005)
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de inversión	(25.693.315)	(28.197.841)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de emisión de acciones	4.867.412	2.987.319
Obtención de préstamos	40.300.868	51.569.933
Pagos de préstamos	(40.076.659)	(17.061.205)
Pagos de dividendos por la entidad que informa	(443.428)	(4.483.004)
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de financiamiento	4.648.193	33.013.043
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	1.614.998	(2.376.010)
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial	2.586.320	4.962.329
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final	4.201.318	2.586.319

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 de diciembre de 2017 Y 2016 (Cifras en miles de pesos - M\$)

Conceptos	Capital emitido				Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas					
	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	85.166.817	146.295	1.545.389	73.310.227	160.168.728	1.385	160.170.113	
Otros incrementos / decremento	0	0	0	8.018	8.018	0	8.018	
Cambios								
Pago acciones emitidas	791.004	0	0	0	791.004	0	791.004	
Ganancia del período	0	0	0	(10.483.116)	(10.483.116)	(464.099)	(10.947.215)	
Dividendo Pagado								
Otros incrementos	0	0	0	0	0	2.717.290	2.717.290	
Total, cambios en el patrimonio	791.004	0	0	(10.475.098)	(9.684.094)	2.253.191	(7.430.903)	
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	85.957.821	146.295	1.545.389	62.835.129	150.484.634	2.254.576	152.739.210	

Conceptos	Capital emitido				Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio Reformulado
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas					
	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	82.179.498	146.295	1.545.389	73.991.976	157.863.158	1.363	157.864.521	
Cambios								
Pago acciones emitidas	2.977.486	0	0	0	2.977.486	0	2.977.486	
Ganancia del período	0	0	0	1.499.580	1.499.580	669	1.500.249	
Dividendo Pagado	0	0	0	(1.725.223)	(1.725.223)	0	(1.725.223)	
Dividendo Mínimo	0	0	0	(449.874)	(449.874)	0	(449.874)	
Otros incrementos	9.833	0	0	(6.232)	3.601	(647)	2.954	
Total, cambios en el patrimonio	2.987.319	0	0	(681.749)	2.305.570	22	2.305.592	
Saldo final al 30 de diciembre de 2016	85.166.817	146.295	1.545.389	73.310.227	160.168.728	1.385	160.170.113	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
Y AL 31 DE DICIEMBRE 2016
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Clínica Las Condes S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el registro de valores con el N°0433, R.U.T.93.930.000-7 domiciliada en Estoril 450 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Clínica Las Condes S.A., empresa matriz y sus filiales, cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales. Cuenta con una dotación total de 3.663 personas, entre gerentes y ejecutivos principales, profesionales y trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos e intermedios; de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación post-operatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello se agrega un servicio de urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

Clínica Las Condes y filiales generan sus operaciones en un total de cinco edificios que suman 228.555 m². Cuenta con 365 camas y alcanzara un total de 237.325 m² al habilitar completamente el edificio Verde ubicado en Estoril 450, comuna de las Condes. Una vez habilitado completamente este edificio la capacidad subirá a 500 camas. Posee 18 pabellones quirúrgicos, 337 consultas médicas y boxes de atención y 2.385 estacionamientos subterráneos. Adicionalmente cuenta con cuatro centros médicos, estos últimos ubicados en: Chicureo, El Colorado, La Parva, Valle Nevado, de los cuales tres operan sólo en temporada de Ski.

Durante el mes de abril de 2017 comenzó a funcionar el Centro de la Visión S.A., una nueva filial que cuenta con un total de 25 consultas, de las cuales 5 consultas se encuentran ubicadas en la comuna de Providencia. En de Julio de 2017 se abrió la sede Matriz con 20 consultas ubicadas en la comuna de Las Condes.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre de 2017 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 22 de marzo de 2018.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados de Situación Financiera clasificados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Flujo de Efectivo Directo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

b) **Bases de preparación y presentación**

Los presentes estados financieros consolidados de Clínica Las Condes S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Adicionalmente, los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A. han sido confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a la matriz y están basadas en criterios contables requeridos por Circular N° 2.022 de la Comisión para el mercado financiero (“CMF”), que establece normas sobre forma, contenido y presentación de los estados financieros de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. Estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios e instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, y criterios incluidos en las NIIF, según se establece en las bases de preparación.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles.

La administración de la sociedad determina las vidas útiles y valores residuales de sus activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.

(ii) Deterioro de activos.

La administración de la sociedad revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El importe recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor de uso.

La administración de la sociedad aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas y créditos tributarios no utilizados, en la medida en que resulte probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

(iii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

(iv) Provisión de incobrabilidad

El criterio de constitución de provisión de incobrabilidad de la Clínica y sus filiales se concreta a través de una provisión de incobrable para los documentos (cheques, letras, pagarés), no pagados en la fecha de su vencimiento y enviadas a cobranza externa, con los siguientes porcentajes:

40% del total de la deuda para el primer año.

40% del total de la deuda para el segundo año.

20% del total de la deuda para el tercer año.

Los porcentajes obedecen al movimiento histórico que ha tenido la cuenta en los últimos tres años. Al 31 de diciembre de 2017 se ha provisionado por concepto de incobrables M\$ 7.147.932.

Los castigos efectuados al 31 de diciembre de 2017 ascienden a M\$ 5.489.884.

En el evento que, de acuerdo con informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

La política de recupero de deudores castigados, indica que si existen este tipo de casos se contabiliza directamente a resultado.

Adicionalmente, se considera en el análisis casos de deuda no vencida pero que a juicio de la Administración de Clínica Las Condes S.A. presentan un riesgo de crédito (casos individuales).

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la administración de la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada principalmente en base a un análisis de la antigüedad, condiciones actuales y de aspectos específicos de cada deudor.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía y los estados financieros de las sociedades controladas por la compañía (sus filiales).

Filiales son todas las compañías sobre las cuales Clínica Las Condes S.A. posee control directa o indirectamente de acuerdo con lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, deben cumplirse: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, o retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. Para contabilizar la adquisición de filiales se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos integrados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Los activos adquiridos y los pasivos contingentes identificables asumidos en una combinación de negocio se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31-12-2017		31-12-2016	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
78.849.790-3	Diagnósticos por Imágenes Ltda.	CL\$	49,19	50,81	49,19	50,81
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados S.A.	CL\$	99,9	0	99,9	0
77.916.700-3	Prestaciones Médicas Las Condes S.A.	CL\$	97	0	97	0
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC S.A.	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	CL\$	99	1	99	1
76.453.458-1	Centro de La Visión S.A.(*)	CL\$	50,1	0	50,1	0

(*) Sociedad creada con fecha 21 de diciembre del 2016, cuyo objeto social es la prestación de servicios médicos oftalmológicos, la investigación y docencia oftalmológica y la comercialización de productos oftalmológicos ópticos y farmacológicos entre otros.

e) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos de gestión, proporcionados a los responsables de la administración de toma de decisiones operativas relevantes.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la compañía y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Otros: Corresponden a los rubros de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos y oficinas más el rubro seguro.

f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

- i. **Moneda de presentación y moneda funcional** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la sociedad matriz y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

- ii. **Bases de conversión y de reajustes** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento o en dólar estadounidense, se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	31-12-2017	31-12-2016
	\$	\$
Dólar estadounidense	614,75	669,47
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98

g) Intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrada sobre una base prospectiva.

h) Propiedades, planta y equipo

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico y se encuentran registradas al costo más gastos que son directamente atribuibles al costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro, si hubiere.

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, El Directorio y la administración conocen que no podrá volver al criterio de valorización al costo.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 8 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 a 5 años.
Instalaciones fijas y accesorios	20 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.

Para el caso de las obras en curso el bien comenzará a depreciarse una vez que se encuentre en condiciones de ser usado, sin embargo, en el caso de las obras de ampliación del edificio verde de la Clínica, a pesar de tener habilitadas un total de 175 camas de un total de 365, hoy el activo asociado se está depreciando al 100% de dicha inversión.

Clínica Las Condes S.A. y filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Reconocimiento de ingresos

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos mismos se pueden valorar con fiabilidad. Es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos, los cuales son reconocidos sobre base realizada.

Otros servicios o ventas corresponden a venta de seguros de salud y estacionamientos. Los arriendos y pólizas de seguros se reconocen sobre base realizada.

Los porcentajes de ingresos para el rubro hospitalizados y que se relacionan con isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	5,28%
Fonasa	10,72%
Isapre	62,05%
Particular	<u>21,95%</u>
Total	<u><u>100,00%</u></u>

Los porcentajes de ingresos para el rubro ambulatorio que se relacionan con isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	1,39%
Fonasa	2,82%
Isapre	56,14%
Particular	<u>39,65%</u>
Total	<u><u>100,00%</u></u>

La filial Seguros CLC S.A. comercializa seguros individuales y colectivos de salud y accidentes personales, como seguros catastróficos de salud, seguros escolares, seguros oncológicos, seguros cardiológicos, seguros de accidentes universitarios, seguro integral para afiliados a FONASA.

La filial Seguros CLC S.A. Lidera el mercado de seguros de salud individuales con un 36% de participación de mercado.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

Ingresos por primas - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, descontinuo dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la póliza.

j) Deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea mayor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El importe recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el importe recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

l) Operaciones de leasing (arrendamientos)

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo son reconocidos como arrendamientos financieros cuando la Clínica tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del contrato al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

m) Activos financieros

Clínica Las Condes S.A. y filiales clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor justo a través de resultados.
- Cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
- Activos disponibles para la venta

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración de la sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- i. Activos financieros a valor justo a través de resultados** – Los activos financieros a valor justo a través de resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se presentan como activos corrientes.
- ii. Cuentas por cobrar** - Las cuentas y otros documentos por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se presentan en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, los cuales se presentan como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento** - Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Clínica las Condes S.A. y filiales vendiese un valor que fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como otros activos financieros no corrientes.
- iv. Activos financieros disponibles para la venta** – Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración de la sociedad pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.
- v. Reconocimiento y medición** – las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y el grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados.

Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, con contrapartida en resultados.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el resultado en la línea de “otros ingresos”.

vi. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

Instrumentos de renta fija - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa de mercado.

Acciones de sociedades anónimas abiertas - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

Instrumentos de renta variable (cuotas de fondos mutuos de renta fija) - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por circular N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

n) Cambio contable

No existen cambios contables que afecten los Estados Financieros Consolidados de Clínica las Condes S.A. al 31 de diciembre de 2017.

o) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo (menor de 90 días), no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

p) Pasivos Financiero

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.
- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

q) Instrumentos financieros

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Clínica Las Condes S.A. y filiales, no mantienen instrumentos financieros derivados.

r) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A. y filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Cuando una cuenta es enviada a cobranza externa, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente al 40% para el primer año, 40% para el segundo año y un 20% para el tercer año.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y filiales tienen una obligación presente (legal o constructivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las compañías de seguros de vida.

t) Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)

- **Reserva de riesgo en curso** - La Reserva de Riesgo en Curso se determina de acuerdo a la NCG N° 306 complementada por la NCG N° 320, a través de la constitución de un mes de prima cuando la periodicidad de estas es mensual y, para el caso de periodicidades trimestrales, semestrales o anuales, se aplica el método de numerales diarios a través de la fórmula señalada en el punto 1.1 Título II del Capítulo II de la NCG N° 306, con un costo de adquisición computable equivalente al 7,4% (siete punto cuatro por ciento) de la prima.
- **Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:

- **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
- **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por la Compañía.

La Compañía, para la estimación de las Reservas de Siniestros Ocurridos y no Reportados, aplica el método Estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "Método de los triángulos de siniestros incurridos modificado según Bornhuetter-Ferguson", descrito en la NCG N° 306 según anexo 2 letra A. Esta reserva corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que a la fecha del cierre de los estados financieros, han ocurrido pero no han sido conocidos por la Sociedad. La Comisión para el Mercado Financiero, establece tres métodos de Cálculos de la Reserva de OYNR:

- a) Método Estándar de Aplicación General,
- b) Método Simplificado
- c) Método Transitorio.

- **Reserva de siniestros en proceso de liquidación** - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.

- **Reserva de Calce** - La Compañía no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.
- **Reserva de adecuación de Pasivos (TAP)** – Dado que el Test de suficiencia de prima (TSP) genera reservas de insuficiencia de primas y considerando que, la compañía comercializa solo productos de corto plazo (1 años) con pago de primas mayoritariamente mensual en un 73% (setenta y tres por ciento).
Lo anterior implica que la Compañía no tiene obligaciones de largo plazo que generen la constitución de reservas matemáticas de vida.
En consecuencia, de lo anterior y de acuerdo con lo expresado, la compañía no realiza dicho Test (TAP) .
- **Reserva de insuficiencia de Primas** - El test de insuficiencia de primas se realiza para comprobar si las primas no devengadas más los ingresos producto de las inversiones son suficientes para soportar los siniestros y gastos incurridos en el período. En caso de comprobar una insuficiencia se creará una Reserva por Insuficiencia de Prima.

u) Beneficios a los empleados

Vacaciones del personal – La sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

v) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Clínica Las Condes S.A. y filiales contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la ley de impuesto a la renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Los saldos de Impuestos diferidos se presentan netos por Sociedad, para lo cual se usó el mismo criterio para mostrar los saldos del año 2017.

w) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

x) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

y) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

z) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

aa) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando:

- Se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa
- O el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar.
- El pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa.
- O la sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

ab) Estado flujo de efectivo y equivalente al efectivo

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos Estados de Flujos de Efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días. Estas corresponden a inversiones de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Los depósitos a plazo son clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, cuando la fecha de vencimiento es menor a 90 días contados desde la fecha de colocación al 31 de diciembre.

ac) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente por la Compañía, han sido incorporadas, sin efectos significativos en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017.

- (i) **Las normas e interpretaciones**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

Nuevas normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos financieros	1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019
NIIF 17 Contratos de seguros	1 de enero de 2021
CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018
CINIIF 23 Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de NIIF 9 “*Instrumentos financieros*”, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar NIC 39 instrumentos financieros: reconocimiento y medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018.

En relación a la NIIF 9, la Compañía ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros. La evaluación no incluyó los instrumentos financieros de la filial Seguros CLC S.A. que se encuentran basados en criterios contables requeridos por la Circular N° 2.022 de la Comisión para el Mercado Financiero.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de NIIF9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Compañía al 31 de diciembre no cuenta, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la NIC 39.

Con base a las evaluaciones realizadas sobre la cartera de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017, Clínica Las Condes ha estimado un aumento en la provisión de pérdidas para los deudores comerciales implicando una disminución patrimonial del orden de 7.100 millones de pesos neto de efecto de impuestos diferidos.

NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

NIIF 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además, requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

En relación a NIIF 15, el IASB emitió en 2014 el nuevo estándar para el reconocimiento de ingresos. Esta norma reemplaza, a contar del 1 de enero de 2018, la actual NIC 18 que cubre los ingresos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre los contratos de construcción.

El nuevo estándar está basado en el principio de que el ingreso es reconocido cuando el control de los bienes y servicios es transferido a los clientes, considerando el modelo los 5 pasos:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Este estándar permite su aplicación inicial ya sea manera retrospectiva full o de manera retrospectiva modificada.

La Administración de Clínica Las Condes S.A. ha efectuado una evaluación de los efectos de la aplicación de esta norma en sus estados financieros consolidados. Tal evaluación incluyó el repaso conceptual de cada uno de los tipos de ingresos con clientes, comparando su reconocimiento bajo los conceptos de NIIF15 y las prácticas contables actuales de la compañía. Dicha evaluación no incluyó los ingresos de la filial Seguros CLC S.A. que se encuentran basados en criterios contables requeridos por la Circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La evaluación tuvo especial énfasis en el análisis de ciertos conceptos de especial relevancia para la naturaleza de las actividades de Clínica Las Condes, tales como la identificación de obligaciones de desempeño en hospitalización y tratamientos de larga duración, la existencia de derechos materiales (opciones de obtener prestaciones adicionales a precios reducidos) para pacientes originados por convenios con empresas y otras instituciones y convenios de seguros y la existencia de componentes de financiación significativos, entre otros.

Como resultado de la evaluación, se determinó que la mayoría de los asuntos estudiados no representan una diferencia conceptual significativa con la normativa actual y, en aquellos casos donde se identificaron ciertas diferencias conceptuales, estas no resultan en diferencias numéricas materiales en relación a la práctica contable actual del grupo CLC.

La Administración se encuentra actualmente en proceso de implementación de ciertas políticas y procedimientos para incorporar a la operación diaria los nuevos conceptos de NIIF 15.

La fecha de adopción de estas nuevas normas (NIIF 9 y NIIF 15) es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplicará las nuevas reglas de forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma. Los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido NIIF 16 “*Arrendamientos*”. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. NIIF 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

NIIF 17 “Contratos de Seguros”

Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".

CINIIF 22 “Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas”

Esta Interpretación publicada en diciembre de 2016, aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”

Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

(ii) **Las mejoras y modificaciones a IFRS**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 2 Pagos Basados en Acciones	1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 4 Contratos de Seguros	1 de enero de 2018
NIC 40 Propiedades de Inversión	1 de enero de 2018
NIIF 1 Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera	1 de enero de 2018
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2018
NIIF 9 Instrumentos Financieros	1 de enero de 2019
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuestos a las Ganancias	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones Asociadas y Negocios Conjuntos	Por determinar

NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”

La enmienda publicada en junio de 2016, clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”

La enmienda publicada en abril de 2016, introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

NIIF 4 “Contratos de Seguro”

Con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “*Instrumentos Financieros*”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

NIC 40 “Propiedades de Inversión”

En relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera”

Enmienda relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Enmienda relacionada a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

NIIF 3 “Combinaciones de negocios”

La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

NIC 12 “Impuestos a las Ganancias”

La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

NIC 23 “Costos por Préstamos”

La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a NIIF 10 “*Estados Financieros Consolidado*” e NIC 28 “*Inversión en Asociadas y Negocios Conjuntos*” (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La Compañía se encuentra evaluando la adopción de estas nuevas normas, mejoras, enmiendas e interpretaciones y sus impactos a los estados financieros consolidados a excepción de lo indicado para las NIIF 9 y NIIF 15 cuya evaluación de sus efectos se presentan comentados en esta nota.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplicará las nuevas reglas de forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma. Los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

ad) Costos de financiamientos capitalizados

Política de préstamos financieros que devengan intereses:

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

3. UNIFORMIDAD

Los Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, que se incluyen en el presente informe, han sido preparados de acuerdo a las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas de la Comisión para el Mercado Financiero, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Clínica Las Condes está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la administración de la sociedad.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la sociedad son las siguientes:

a. Cambios en el marco regulatorio y legal

Clínica Las Condes y sus filiales son monitoreadas constantemente tanto por la Superintendencia de salud como por la Comisión para el Mercado Financiero, quienes estudian la normativa y marco regulatorio de estos sectores, sus políticas de negocio y el desempeño de sus resultados, lo que genera incertidumbre en las perspectivas del negocio, así como los cambios en leyes y reglamentos que afectan la industria y sus negocios.

b. Alto nivel de competencia

En el mercado de Prestadores y Seguros de salud, se presentan fuertes niveles de competencia. Este escenario requiere de otorgamiento de servicios y beneficios cada vez mejores para mantener y mejorar la posición competitiva.

Nuestra competencia más relevante son las clínicas que se han incorporado en el sector oriente, además de las ya establecidas, las cuales se han incorporado con un alto nivel tecnológico en sus prestaciones.

La mitigación de riesgo está basada en la implementación y utilización de tecnologías y terapias de alta complejidad, de esta forma es capaz de ofrecer, prácticamente, todas las especialidades médicas, permitiendo generar integración, sinergias y fidelización de clientes entre las distintas unidades de negocio, considerando además una elevada experiencia tanto en temas médicos como administrativos.

c. Sensibilidad ante cambios en la actividad económica

Este mercado en general presenta una baja exposición al ciclo económico, sin embargo, variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., pueden producir pérdidas económicas por una desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

d. Riesgo de tipo de cambio

Los pagos a proveedores en USD representan en torno al 1% del total, y son compensados con ingresos en USD provenientes de compañías de seguros extranjeras. La Compañía tiene la política, aprobada por el Directorio, de mantener hasta un máximo de 1 millón de USD en depósitos a plazo en esa moneda, vendiendo todos los excedentes de moneda extranjera en el ejercicio en que se reciban.

Dado los bajos montos de operaciones en moneda extranjera, La Administración de la sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

El saldo de pasivos denominados en unidades de fomento es de M\$ 110.039.974. Un análisis de sensibilidad que considere un cambio en la inflación (deflación) de 100 puntos base tendrá un efecto en las pérdidas (ganancias) antes de impuesto de M\$1.100.400.

e. Riesgo de tasa de interés

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con bancos comerciales nacionales. Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

La sociedad posee el 61,07% de su deuda total indexada a la UF, y un 38,93% del total de su deuda en tasa fija. Además, mantiene una política de reajustabilidad semestral de sus precios.

Debido a que los créditos son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes.

f. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

Los indicadores de liquidez al cierre del ejercicio son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
Razón de liquidez	1,17	1,77
Razón ácida	1,14	1,72
Razón endeudamiento	1,64	1,35

El EBITDA alcanzó los MM\$ 5.692 (MM\$ 21.538 al 31 de diciembre de 2016), con un margen de 2,92 % versus 10,8% en igual período del año anterior. Se entiende por EBITDA a las ganancias antes de impuesto, agregados intereses y reajuste, depreciación y amortizaciones.

La pérdida de la Clínica a diciembre de 2017 llegó a MM\$ 10.483 (una utilidad de MM\$ 1.499 a diciembre de 2016). La utilidad por acción a diciembre de 2017 alcanzó \$0, comparado con una utilidad por acción de \$180 en diciembre de 2016.

Dado lo anterior, y considerando que solo un 19,62% de la deuda financiera de la sociedad es de corto plazo, se puede concluir que la sociedad cuenta con los flujos financieros necesarios para cubrir sus obligaciones.

La sociedad mensualmente actualiza sus proyecciones de flujos de caja, y recurrentemente efectúa un análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa la Sociedad. Sin perjuicio de lo anterior, cuenta con líneas bancarias de corto plazo aprobadas, que permiten reducir ostensiblemente el riesgo de liquidez.

g. Riesgo de seguros

Con respecto al área aseguradora, es importante mencionar que se maneja una posición neta de fondos en efectivo y efectivo equivalente que le permiten cumplir adecuadamente el pago de sus compromisos financieros con los prestadores de salud. Asimismo, no mantiene pasivos de corto plazo con entidades financieras.

h. Riesgo de crédito

La Sociedad mantiene cuentas por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que representan aproximadamente el 21,99% del total de activos. La cobranza de los clientes es gestionada por un área de cobranzas interna de la empresa.

Para aquellos clientes que permanecen incobrables, la empresa realiza gestión de cobranza prejudicial y judicial con una empresa de abogados externos.

Entre los principales clientes de la sociedad se encuentran las isapres, FONASA, empresas en convenio y particulares. De dichos clientes es importante mencionar lo siguiente:

- Las isapres, presentan un mínimo nivel de morosidad producto de la regulación existente en el sector asociada al aseguramiento de la capacidad financiera de dichas instituciones. Dado lo anterior, no existen contingencias significativas respecto a este tipo de clientes.
- Las cuentas por cobrar correspondientes a FONASA, presentan un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado.
- En el caso de empresas en convenio y particulares, estas presentan el mayor nivel de riesgo relativo. Sin embargo, Clínica Las Condes realiza acciones de cobranza internamente, seguidas de acciones prejudiciales y judiciales a través de abogados externos. Si bien el segmento de particulares es el más riesgoso, el impacto de la materialización del riesgo de crédito asociado no resultaría relevante dada la baja participación sobre el total de la exposición. Por otra parte, es importante mencionar que el cobro de un paciente hospitalario se encuentra respaldado por pagarés, documentos que son devueltos a dichos pacientes una vez que se realiza el correspondiente pago de la cuenta o la documentación de la misma.

i. Riesgo de activos financieros

Los excedentes de efectivo que quedan después del financiamiento de los activos necesarios para la operación están invertidos de acuerdo a límites crediticios aprobados por el Comité de Directores de la Sociedad, principalmente, en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras clasificadas como N1+, fondos mutuos de corto plazo clasificados como AA+ o superiores, y papeles del Banco Central y Tesorería General de la República. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes.

Producto de la generación de caja operacional, Clínica Las Condes S.A. mantiene activos financieros por montos en torno a los M\$ 12.191.238, de los cuales M\$ 7.989.920 corresponden a las reservas de la Compañía de Seguros CLC, cuya administración de cartera se encuentra externalizada con la empresa Principal Asset Management, y que cumple con las normativas de la CMF relacionadas con los límites de inversión, informando Seguros CLC S.A. periódicamente al organismo regulador. Con respecto a los excedentes de caja de la matriz, el Directorio ha fijado una política de inversión de excedentes de caja que se resume en lo siguiente:

Límites por Institución para el período Agosto 2017 – Julio 2018

Participación de mercado	Límite máximo de Inversión*
Sobre 12%	MM\$ 4.500
Entre 5% y 12%	MM\$ 3.000
Entre 2% y 5%	MM\$ 2.000

* Si los excedentes de caja son superiores a MM\$ 3.000, se debe invertir en al menos 2 instituciones

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Clínica Las Condes S.A. y otras filiales	2.017.582	1.744.871
Seguros CLC S.A.	2.183.736	841.449
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	4.201.318	2.586.320

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Matriz y otras filiales M\$	Seguros CLC S.A. M\$	Total al 31/12/2017 M\$
Efectivo en caja	754.205	1.300	755.505
Saldos en bancos	1.142.513	2.182.436	3.324.949
Cuotas fondos mutuos (*)	72.000	0	72.000
Depósitos a corto plazo (*)	48.864	0	48.864
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	2.017.582	2.183.736	4.201.318

	Matriz y otras filiales M\$	Seguros CLC S.A. M\$	Total al 31-12-2016 M\$
Efectivo en caja	861.821	1.050	862.871
Saldos en bancos	673.510	840.399	1.513.909
Cuotas fondos mutuos (*)	160.019	0	160.019
Depósitos a corto plazo (*)	49.521	0	49.521
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.744.871	841.449	2.586.320

(*) El detalle por banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro

	Al 31-12-2017	
	Cuotas de fondos M\$	Depósitos a plazo M\$
Banco BCI CLP	72.000	0
Banco BCI US\$	0	48.864
Total	72.000	48.864

	Al 31-12-2016	
	Cuotas de fondos M\$	Depósitos a plazo M\$
Banco BCI CLP	160.019	0
Banco BCI US\$	0	49.521
Total	160.019	49.521

Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el rubro otros activos financieros se componen de la siguiente forma:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Activos Financieros de Seguros CLC S.A.	7.989.920	7.695.771
Total	<u>7.989.920</u>	<u>7.695.771</u>

El detalle de otros activos financieros es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	7.989.920	7.695.771
Total	<u>7.989.920</u>	<u>7.695.771</u>

Seguros CLC S.A.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Renta Variable		
Títulos de Deuda Emitidos y Garantizados por el Estado y Bco. Central	2.142.006	1.583.471
Títulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	3.537.202	4.178.573
Títulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en S.V.S.	2.281.205	1.737.796
Cuotas de fondos mutuos	29.507	195.931
Total	<u>7.989.920</u>	<u>7.695.771</u>

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la composición de este rubro es la siguiente:

	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	7.252.763	6.806.440
Deudores por ventas particulares	2.820.779	1.780.276
Prefacturas y cargos por facturar	41.561.177	49.088.499
Documentos por cobrar (1)	42.151.210	42.467.079
Deudores varios y primas por cobrar	749.544	929.251
Estimación deudores incobrables	(7.628.423)	(5.970.375)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>86.907.050</u>	<u>95.101.170</u>

(1) En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos:

	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Cheques por cobrar	2.989.608	9.566.297
Pagares por cobrar	15.774.490	18.100.596
Tarjetas de crédito	5.505.084	2.867.161
Cobranza externa	17.882.027	11.933.025
Total, documentos por cobrar	<u>42.151.210</u>	<u>42.467.079</u>

Los movimientos del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Saldo inicial, neto	5.970.375	4.476.246
Aumentos del año	7.147.932	4.629.367
Baja de activos financieros deteriorados en el año	(5.489.884)	(3.135.238)
Saldo final	<u>7.628.423</u>	<u>5.970.375</u>

El número de los clientes castigados al 31 de diciembre de 2017 corresponden a 426 casos, por un monto de M\$ 2.021.513 y el año 2016 corresponden a 577 casos por un monto M\$ 2.415.850. La tasa de recuperación de clientes castigados es cero.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de diciembre de 2017

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total, Al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	6.403.611	802.099	47.053	7.252.763
Deudores por ventas particulares	1.263.715	416.042	1.141.022	2.820.779
Cargos por facturar a pacientes	24.621.056	16.940.121	0	41.561.177
Documentos por cobrar	41.948.004	99.248	103.958	42.151.210
Deudores varios y primas por cobrar	680.594	69.345	(395)	749.544
Estimación deudores incobrables	(7.233.546)	(238.985)	(155.892)	(7.628.423)
Total	67.683.434	18.087.870	1.135.746	86.907.050

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de diciembre de 2016

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total, Al 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	1.302.108	478.168	0	1.780.276
Deudores por ventas particulares	5.044.755	910.080	851.605	6.806.440
Cargos por facturar a pacientes	32.073.704	17.014.795	0	49.088.499
Documentos por cobrar	42.321.290	58.586	87.203	42.467.079
Deudores varios y primas por cobrar	499.428	429.823	0	929.251
Estimación deudores incobrables	(5.721.900)	(128.360)	(120.115)	(5.970.375)
Total	75.519.385	18.763.092	818.693	95.101.170

La estimación de deudores incobrables se muestra en función de los meses en que las deudas se van a cobranza externa, considerado un 40% anual para el primer y segundo año y un 20% al tercer año. En esa línea la estimación a diciembre considera un porcentaje equivalente y de acuerdo a como van presentándose estos deudores incobrables.

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017

	Vigentes	De 30 a 180 días	Mayor de 180 días	Total, Al 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	3.916.493	2.973.632	362.638	7.252.763
Deudores por ventas particulares	1.805.298	789.818	225.663	2.820.779
Cargos por facturar a pacientes	41.561.177	0	0	41.561.177
Documentos por cobrar	21.497.116	8.841.099	11.812.995	42.151.210
Deudores varios y primas por cobrar	749.544	0	0	749.544
Estimación deudores incobrables	0	(381.422)	(7.247.001)	(7.628.423)
Total	69.529.628	12.223.127	5.154.295	86.907.050

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2016

	Vigentes	De 30 a 180 días	Mayor de 180 días	Total, Al 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	961.350	729.912	89.014	1.780.276
Deudores por ventas particulares	4.356.121	1.905.802	544.517	6.806.440
Cargos por facturar a pacientes	49.088.499	0	0	49.088.499
Documentos por cobrar	21.658.210	8.875.844	11.933.025	42.467.079
Deudores varios y primas por cobrar	929.251	0	0	929.251
Estimación deudores incobrables	0	(298.519)	(5.671.856)	(5.970.375)
Total	76.993.431	11.213.039	6.894.700	95.101.170

Nota: Los deudores por venta Isapre, empresas y particulares, no se estima deterioro porque están en proceso de cobro y no registran indicio de que no serán cobradas.

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la composición de este rubro es la siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 31-12-2017	Total, al 31-12-2016
					M\$	M\$
89.674.200-0	Sociedad Profesionales Cirujanos S.A.	Relacionada por director	Chile	CL\$	152.376	11.400
Total					152.376	11.400

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 31-12-2017	Total, al 31-12-2016
					M\$	M\$
88.900.200-K	International Clinics Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	0	3.320
Total					0	3.320

Transacciones con empresas relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País de origen	Total Al 31-12-2017		Total Al 31-12-2016	
					Monto M\$	Abono M\$	Monto M\$	Abono M\$
Soc. de Inversiones y Servicios Médicos Ltda.	78.279.150-8	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	35.430	(35.430)	18.580	(18.580)
Soc. de Prestaciones Médicas S.A.	99.550.740-4	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	0	0	53.393	(53.393)

No existen provisiones por deuda de dudosa cobrabilidad entre las empresas relacionadas, existe cobro de interés de mercado a los préstamos que se le otorgan a las empresas relacionadas.

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía y sus filiales, así como los actuales directores médicos, y sus sociedades no han participado en transacciones de acciones en el año 2017.

La Compañía es administrada por un directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al directorio y gerencias claves de la sociedad matriz son los siguientes:

Remuneraciones y otras prestaciones

	Moneda	Total, Al 31-12-2017 M\$	Total, Al 31-12-2016 M\$
Dietas del Directorio	UF	316.507	355.764
Comités del Directorio	UF	34.466	32.069
Gerentes	M\$	1.577.881	1.287.684

La remuneración total percibida por los gerentes y ejecutivos principales de la sociedad al 31 de diciembre de 2017 asciende a M\$1.577.881 (M\$ 1.287.684 a diciembre de 2016). La indemnización por años de servicios percibida por los gerentes y ejecutivos principales que han sido desvinculados en el periodo fue de M\$ 676.468 en 2017 (M\$ 12.006 a diciembre de 2016)

Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo con políticas de la administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

9. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo con lo descrito en Nota 2 K) y su detalle es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	1.161.158	1.638.246
Elementos y materiales de:		
Curación	1.189.241	1.194.402
Laboratorio y radiología	88.413	134.719
Elementos quirúrgicos y otros	459.143	605.225
Total	<u>2.897.955</u>	<u>3.572.592</u>

Los costos de inventarios reconocidos como costos de venta durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2017 es de M\$ 36.228.291 (M\$ 35.212.409 de 2016).

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la composición de este rubro es la siguiente:

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Proyectos y aportes	1.370.394	906.176
Boletas de garantía	23.300	8.348
Otros	458.234	0
Total, otros activos no financieros, corrientes	<u>1.851.928</u>	<u>914.524</u>

Detalle	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Remanente crédito Fiscal IVA	14.648.119	13.633.067
Total, otros activos no financieros no corriente	<u>14.648.119</u>	<u>13.633.067</u>

11. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

Información general

La Sociedad matriz no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2017 y 2016 por tener pérdida tributaria de M\$ 26.274.218 y M\$ 18.475.314 respectivamente.

La Sociedad coligada Diagnósticos por Imágenes Ltda. presenta provisión de impuesto a la renta en 2017 por M\$ 2.978.925 (M\$ 2.981.730 en 2016) por presentar utilidad tributaria por M\$ 11.682.058 (M\$ 12.423.875 en 2016).

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta en el año 2017 por tener pérdida tributaria por M\$ 4.309.394 (M\$ 1.663.627 en 2016).

La Filial Inmobiliaria CLC S. A. presenta provisión de impuesto a la renta en el año 2017 por M\$ 437.470 por tener utilidad tributaria por M\$ 1.715.658 (utilidad tributaria por M\$347.952 en 2016).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre 2017 y 2016 por no presentar movimientos de resultado en el año.

La Sociedad Seguros CLC S.A. No presenta provisión por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2017 y 2016 por presentar pérdida tributaria de M\$ 2.524.823 (M\$ 1.563.963 en 2016).

La Sociedad Centro de la Visión S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2017 por tener pérdida tributaria por M\$ (1.813.174).

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$ 6.972.407, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$12.825.861.

Impuestos diferidos corto y largo plazo

Detalle impuesto diferido	Total Al 31-12-2017		Total Al 31-12-2016	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	2.059.674	0	1.690.204	0
Provisión vacaciones del personal	521.876	0	408.997	0
Activo fijo	277.151	5.558.842	0	2.779.628
Pérdida tributaria	9.031.804	0	391.926	0
Obligaciones leasing	683.529	0	0	0
Otros eventos	34.012	0	30.518	804.825
Totales	12.608.046	5.558.842	2.521.645	3.584.453

Los impuestos diferidos de activos y pasivos se compensan cuando existen derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma entidad gravada o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre las bases netas.

En los saldos de balance se muestran los impuestos diferidos netos por sociedad, lo cual difiere en presentación con respecto a la nota en la cual se agrupan por conceptos. El saldo neto es el mismo.

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de Activos por impuesto diferido	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	2.521.645	2.348.272
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	10.086.401	173.373
Total, activos por impuestos diferidos	<u>12.608.046</u>	<u>2.521.645</u>
Movimientos de Pasivos por impuesto diferido	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	3.584.453	3.597.095
Aumento (disminución) en pasivos por impuestos diferidos	1.974.389	(12.642)
Total, pasivos por impuestos diferidos	<u>5.558.842</u>	<u>3.584.453</u>
Efecto en resultados	01/01/2017 31/12/2017 M\$	01/01/2016 31/12/2016 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(3.416.395)	(4.034.931)
Efecto por activos o pasivos por impuesto	8.112.012	186.015
PPUA reconocido en el ejercicio	0	3.768.131
Otros abonos (cargos) en la cuenta	(780.627)	(2)
Total, efecto en resultado	<u>3.914.990</u>	<u>(80.787)</u>

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Utilidad antes de impuestos	(14.862.205)	1.581.036
Tasa legal	27,0%	24,0%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	4.012.795	(379.449)
Efectos no deducidos impositivamente	(97.805)	298.662
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>3.914.990</u>	<u>(80.787)</u>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 31 de diciembre de 2017 corresponde a la tasa de impuestos a las sociedades del 27% y 24% para diciembre de 2016, que las entidades deben pagar sobre las utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipos, neto	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Terrenos	17.166.148	17.207.943
Construcciones	163.986.699	156.961.720
Obras en curso	35.168.490	29.830.632
Maquinaria y equipos	25.105.627	23.854.114
Otras Propiedades planta y equipo	8.438.954	6.322.767
Total, neto	<u>249.865.918</u>	<u>234.177.176</u>

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Terrenos	17.166.148	17.207.943
Construcciones	202.641.560	191.236.203
Obras en curso	35.267.384	29.830.632
Maquinaria y equipos	62.455.156	56.256.530
Otras Propiedades planta y equipo	14.108.758	11.585.290
Total, bruto	<u>331.639.006</u>	<u>306.116.598</u>

**Depreciación acumulada y deterioro de valor
Clases de Propiedades, planta y equipo, total**

	Al 31-12-2017		Al 31-12-2016	
	Valor al inicio	Valor al final	Valor al inicio	Valor al final
	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcciones	34.274.482	38.241.462	30.452.133	34.274.482
Maquinaria y equipos	32.402.415	37.861.823	26.823.094	32.402.415
Otras Propiedades planta y equipo	5.262.525	5.669.803	4.647.607	5.262.525
Total	71.939.422	81.773.088	61.922.834	71.939.422

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase de activos:

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras	Total
					Propiedades planta y equipo	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	17.207.943	156.961.720	29.830.632	23.854.114	6.322.767	234.177.176
Adiciones	0	638.150	23.105.842	6.459.970	1.228.130	31.432.092
Activación intangible	0	0	0	(549.457)	(6.147)	(555.604)
Bajas	(41.795)	0	(4.878.267)	0	0	(4.920.062)
Reclasificación	0	10.354.888	(12.889.717)	1.029.433	1.505.396	0
Gastos por depreciación	0	(3.968.059)	0	(5.688.433)	(611.192)	(10.267.684)
Saldo Al 31-12-2017	17.166.148	163.986.699	35.168.490	25.105.627	8.438.954	249.865.918

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y Equipos	Otras	Total
					Propiedades plantas y equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2016	17.207.943	158.476.832	12.961.136	23.560.824	8.489.809	220.696.544
Adiciones	0	173.317	24.379.104	3.782.454	2.052.352	30.387.227
Bajas	0	0	(342.788)	(816.040)	(847.651)	(2.006.479)
Activación intangibles	0	0	(4.788.342)	0	(216.062)	(5.004.404)
Reclasificación	0	2.133.921	(2.378.478)	3.027.073	(2.782.516)	0
Otros incrementos (decrementos)	0	0	0	0	120.876	120.876
Gastos por depreciación	0	(3.822.350)	0	(5.700.197)	(494.041)	(10.016.588)
Saldo al 31-12-2016	17.207.943	156.961.720	29.830.632	23.854.114	6.322.767	234.177.176

El cargo a resultado al 31 de diciembre de 2017 por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$ 10.267.684 (M\$10.016.588 al 31 de diciembre de 2016), esta se presenta en el rubro de costos de ventas del estado de resultado integrales por función.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

Al 31 de diciembre de 2017 el ítem de Propiedades Planta y Equipo no difieren significativamente de su valor de costo.

a) Construcciones

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 31 de diciembre de 2017 alcanza a M\$ 199.155.189 y M\$ 186.792.352 al 31 de diciembre de 2016, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras.

Al 31 de diciembre de 2017 se han activado M\$ 474.233 (M\$ 313.310 en diciembre de 2016) por concepto de intereses por financiamiento de construcción.

El efecto en resultado por bajas para el periodo al 31 diciembre de 2017 es de M\$ 53.047 y M\$ 39.275 al 31 de diciembre de 2016.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

El detalle de los principales activos de Propiedades Planta y Equipo son los siguientes:

Rubro	Denominación del activo fijo	Valor neto 31-12-2017 M\$
Maquinaria y Equipos	DaVinci, Sistema Robótico	1.329.483
Construcciones	Edificio H3	86.128.675
Terrenos	Terreno Av. Los presidentes n°8.900 Peñalolén	4.146.709

b) Seguros

Clínica Las Condes S.A. y Filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

c) Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación

La Sociedad, al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre de 2016, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

d) Restricciones de titularidad

Al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre de 2016, la sociedad no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipo.

e) **Bienes temporalmente fuera de servicio**

La Sociedad, al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre de 2016, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) **Activos en Leasing**

La composición de los bienes bajo arrendamiento financiero, incluidos como parte de los saldos de Propiedad, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Sistema de Imagen	175.187	(26.278)	148.909
Neuronavegador	474.813	(71.222)	403.591
Rt-5100s Foroptero Computarizado	176.222	(17.622)	158.600
Modelo 500 Xle Comfort; Camilla Quirúrgica	104.867	(10.487)	94.380
Total Al 31-12-2017	931.089	(125.609)	805.480

13. **ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA**

La composición de este rubro es la siguiente:

	Al 31/12/2017	Al 31/12/2016
	M\$	M\$
Licencias computacionales	9.349.159	5.697.944
Derechos de agua	118.131	121.298
Total, activos intangibles, neto	9.467.290	5.819.242

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Bruto

	Al 31/12/2017	Al 31/12/2016
	M\$	M\$
Licencias computacionales	13.758.402	8.518.941
Derechos de agua	150.977	150.977
Total, activos intangibles, bruto	13.909.379	8.669.918

Amortización acumulada y deterioro de valor

	Al 31/12/2017	Al 31/12/2016
	M\$	M\$
Licencias computacionales	4.409.244	2.820.997
Derechos de agua	32.845	29.679
Total, Amortización	4.442.089	2.850.676

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangible es el siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas (meses)	31-12-2017 Vida máxima Meses	31-12-2016 Vida máxima Meses
Licencias computacionales	10	10
Derechos de agua	42	42

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2017	5.697.944	121.297
Adiciones	546.842	0
Bajas	(84.725)	0
Reclasificación desde propiedades plantas y equipo	4.824.379	0
Amortización	(1.635.281)	(3.166)
Total, activos intangibles, neto al 30 de septiembre de 2017	<u>9.349.159</u>	<u>118.131</u>

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

Línea de partida en el estado de resultados que incluyen amortización de activos intangibles identificables.

	Al 31/12/2017 M\$	Al 31/12/2016 M\$
Gastos de Administración	(1.638.447)	(1.321.482)

Al 31 de diciembre de 2017 se efectuaron activaciones correspondientes al proyecto SAP, M\$4.716.951, quedando un total activado al 31 de diciembre de 2017 de M\$9.273.542.- en los siguientes porcentajes:

Proyecto SAP activado	74,09%
Proyecto SAP en desarrollo	25,91%

14. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro impuesto por recuperar se presentan de acuerdo con el siguiente detalle:

Detalle	Al 31/12/2017 M\$	Al 31/12/2016 M\$
Pagos provisionales mensuales	960.795	2.608.692
Crédito gasto capacitación	160.000	228.500
Crédito PPUA (1)	5.901.438	6.023.637
Iva crédito fiscal	2.618.394	881.568
Otros créditos	1.384.456	988.660
Total, activos por impuestos corrientes	<u>11.025.083</u>	<u>10.731.057</u>

(1) PPUA, Corresponde a la absorción de pérdidas del ejercicio 2016 con utilidades acumuladas del ejercicio anterior.

15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Al 31/12/2017 M\$	Al 31/12/2016 M\$
Boletas de Garantía y Garantía de Arriendo (1)	<u>992.960</u>	<u>904.008</u>
Total, otros activos Financieros	<u>992.960</u>	<u>904.008</u>

(1) Corresponden principalmente a garantías con instituciones públicas.

16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

16.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días M\$	más de 90 días hasta 1 año M\$	Saldo Al 31-12-2017 M\$
97.006.000-6	Banco BCI	UF	3,80%	0	2.892.284	2.892.284
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2,99%	0	2.060.962	2.060.962
97.006.000-6	Banco BICE	CL\$	0,48%	1.054.400	0	1.054.400
97.036.000-K	Banco Santander	CL\$	0,36%	0	5.132.871	5.132.871
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,33%	0	2.560.133	2.560.133
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,30%	0	2.502.250	2.502.250
96.526.410-8	Banco BBVA	CL\$	0,42%	0	2.848.608	2.848.608
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,41%	0	2.002.733	2.002.733
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	2.181.253	0	2.181.253
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	0	4.700.863	4.700.863
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	1.685.349	0	1.685.349
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB (180+1)	0	42.875	42.875
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180 + 0,5%	0	1.621.885	1.621.885
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,32%	1.974.641	0	1.974.641
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,35%	453.871	0	453.871
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,32%	478.320	0	478.320
97.006.000-6	Banco BCI	UF	0,37%	0	267.485	267.485
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,35%	710.614	0	710.614
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		38.010	114.028	152.038
97.006.000-6	Banco BCI	UF		75.585	226.756	302.341
	Sub total			8.652.043	26.973.733	35.625.776
	Serie BLCON-B	UF	3,95%	0	94.091	94.091
Total Pasivos Financieros Corrientes				8.652.043	27.067.824	35.719.867

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días M\$	más de 90 días hasta 1 año M\$	Saldo al 31-12-2016 M\$
97.006.000-6	Banco BCI	UF	UF+3,8%	523.712	2.083.802	2.607.514
97.006.000-6	Banco BCI	UF	UF+2,99%	0	205.132	205.132
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	0	4.646.335	4.646.335
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	0	1.661.167	1.661.167
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,48%	1.054.400	0	1.054.400
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	0,40%	2.512.693	0	2.512.693
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,48%	1.286.669	0	1.286.669
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,34%	0	2.501.250	2.501.250
97.036.000 -K	Banco Santander	CL\$	0,43%	0	5.156.960	5.156.960
97.006.000-6	Banco BCI	CL\$	0,43%	462.607	0	462.607
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180+0,5%	0	3.150	3.150
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	0	385.339	385.339
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	0	251.849	251.849
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	0	10.260	10.260
	Sub total Bonos			5.840.081	16.905.244	22.745.325
	Bono Serie BLCON-B	UF	UF+3,95%	0	89.620	89.620
Total Pasivos Financieros Corrientes				5.840.081	16.994.864	22.834.945

16.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	Años de vencimiento				Total al 31-12-2017
				más de 1 hasta 2 M\$	más de 2 hasta 3 M\$	más de 3 hasta 5 M\$	más de 5 años M\$	
97.006.000-6	Banco BCI	UF	3,80%	1.532.115	0	0	0	1.532.115
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2,99%	1.869.096	1.869.096	3.738.191	7.476.383	14.952.766
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	29.975.594	0	0	0	29.975.594
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	4.456.609	4.456.609	8.913.218	17.826.436	35.652.872
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	1.655.350	1.655.350	3.310.700	8.276.749	14.898.149
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB (180+1)	557.753	557.753	1.115.506	2.231.013	4.462.025
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180 + 0,5%	1.612.500	1.612.500	3.225.000	9.675.000	16.125.000
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		121.086	121.086	121.086	0	363.258
97.006.000-6	Banco BCI	UF		315.260	315.264	630.528	315.264	1.576.316
	Sub total			42.095.363	10.587.658	21.054.229	45.800.845	119.538.095
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	0	0	0	26.798.140	26.798.140
Total Pasivos Financieros no Corrientes				42.095.363	10.587.658	21.054.229	72.598.985	146.336.235

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	Años de vencimiento				Total al 31-12-2016
				más de 1 hasta 2 M\$	más de 2 hasta 3 M\$	más de 3 hasta 5 M\$	más de 5 años M\$	
97.006.000-6	Banco BCI	UF	3,80%	3.012.755	1.506.378	0	0	4.519.133
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2,99%	1.838.415	1.838.415	3.676.830	11.030.495	18.384.155
97.004.000-5	Banco de Chile	CL\$	TAB 180+0,5%	19.350.000	0	0	0	19.350.000
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	TAB 360+0,3%	3.286.309	3.286.309	6.572.618	26.290.478	39.435.714
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3,25%	1.479.585	1.479.585	2.959.170	10.357.090	16.275.430
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	10.358.584	0	0	0	10.358.584
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	9.117.010	0	0	0	9.117.010
97.030.000-7	Banco Estado	CL\$	0,45%	1.900.000	0	0	0	1.900.000
	Sub total			50.342.658	8.110.687	13.208.618	47.678.063	119.340.026
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	0	0	0	26.347.980	26.347.980
Total Pasivos Financieros no Corrientes				50.342.658	8.110.687	13.208.618	74.026.043	145.688.006

17. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las provisiones es la siguiente:

Detalle	Al 31/12/2017 M\$	Al 31/12/2016 M\$
Provisión bono de producción trabajadores	2.657.265	2.259.295
Provisión dividendo mínimo	0	449.874
otras provisiones	0	1.458.707
Total	<u>2.657.265</u>	<u>4.167.876</u>

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Saldo inicial al 01/01/2017 M\$	Aumentos/ (Disminuciones) M\$	Saldo al 31/12/2017 M\$
Provisión bono de producción trabajadores	2.259.295	397.970	2.657.265
Provisión dividendo mínimo	449.874	(449.874)	0
otras provisiones	1.458.707	(1.458.707)	0
Total	<u>4.167.876</u>	<u>(1.510.611)</u>	<u>2.657.265</u>

Detalle	Saldo inicial al 01-01-2016 M\$	Aumentos/ (Disminuciones) M\$	Saldo al 31-12-2016 M\$
Provisión bono de producción trabajadores	933.992	1.325.303	2.259.295
Provisión dividendo mínimo	2.698.942	(2.249.068)	449.874
otras provisiones	568.917	889.790	1.458.707
Total	<u>4.201.851</u>	<u>(33.975)</u>	<u>4.167.876</u>

18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	Al 31/12/2017 M\$	Al 31/12/2016 M\$
Proveedores (1)	31.793.728	24.708.637
Reservas técnicas	6.520.604	4.474.983
Honorarios médicos por pagar	13.454.717	6.169.742
Otras cuentas por pagar (2)	3.655.329	3.394.819
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	<u>55.424.378</u>	<u>38.748.181</u>

Segmentación Proveedores (1)

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2017

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total, Al 31-12-2017
Bienes	109.051	21.548	9.354	0	0	139.953
servicios	376.214	131.388	26.605	235	0	534.442
Otros	1.564.005	1.805.415	453.552	68.498	0	3.891.470
Total	2.049.270	1.958.351	489.511	68.733	0	4.565.865

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2016

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total, Al 31-12-2016
Bienes	153.686	560.594	0	0	0	714.280
servicios	1.586.470	166.802	0	0	0	1.753.272
Otros	11.506.099	5.782.513	0	0	0	17.288.612
Total	13.364.010	6.509.909	0	0	0	19.756.164

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2017

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total, Al 31-12-2016
Bienes	1.937.086	322.875	139.410	51.909	443.511	2.894.791
servicios	2.791.865	1.167.534	1.557.731	212.017	906.824	6.635.971
Otros	5.611.817	5.190.244	4.343.424	660.792	1.890.824	17.697.101
Total	10.340.768	6.680.653	6.040.565	924.718	3.241.159	27.227.863

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2016

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total, Al 31-12-2016
Bienes	118.904	71.313	0	0	2.624	192.841
servicios	78.181	246.479	14.796	17.780	96.201	453.437
Otros	2.485.004	716.499	130.957	80.179	893.556	4.306.195
Total	2.682.089	1.034.291	145.753	97.959	992.381	4.952.473

Detalle (2)	Al	Al
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales	0	397.046
Provisión bono y vacaciones del personal	2.277.560	1.995.295
Provisión otros gastos (*)	595.769	501.252
Impuesto único	338.265	362.721
Retenciones	63.419	84.835
Otras cuentas por pagar	380.316	53.670
Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	3.655.329	3.394.819

Clínica las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura. A excepción de aquellos proveedores que no han subsanado errores u omisión de los documentos emitidos.

Se encuentra incluido en este rubro, operaciones de “Confirming” (factoring electrónico) efectuados por Clínica las Condes y sus filiales.

Las operaciones de Confirming consisten en un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Clínica las Condes y filiales, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria en el pago final.

19. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Número de Acciones	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie Única	8.375.856	8.375.856	8.375.856
Capital	Capital Suscrito	Capital Pagado	
	M\$	M\$	
Serie Única	85.957.821	85.957.821	

	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Conciliación en el número de acciones		
Número de acciones en circulación al inicio	8.357.672	8.288.998
Acciones pagadas en el ejercicio	18.184	68.674
Número de acciones en circulación al final	8.375.856	8.357.672
Número de acciones por suscribir y pagar	13.142	31.326

Otras reservas.

Se reclasifico a resultados acumulados el efecto del ajuste del cambio de tasa impositiva.

El saldo vigente en otras reservas corresponde al ajuste efectuado por conciliación de activos y pasivos al 01 de enero de 2009 entre las normas NIIF y los PCGA locales.

Participaciones no controladoras

El interés no controlador es generado por nuestra filial Servicios de Salud Integrados S.A., en la cual un 0,01% de la propiedad es de terceros, Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en la cual un 3% es de propiedad de terceros y Centro de la Visión S.A. en la cual un 49.9 % es de propiedad de terceros.

Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. ha implementado significativas inversiones desde su puesta en marcha, lo cual ha permitido alcanzar la actividad que muestra en la actualidad.

La política que se ha seguido al respecto ha consistido en implementar aquellos proyectos que, junto con satisfacer los requerimientos de otorgar la medicina tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente, tengan el potencial de generar los flujos económicos que aseguren una adecuada rentabilidad a la inversión. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

En cuanto al financiamiento de las mismas, la empresa ha utilizado en el ejercicio recursos generados por la operación, de financiamiento bancario y a través de leasing y de la colocación de acciones de pago para hacer frente a las necesidades que conllevan sus inversiones.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 25 de abril de 2017, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$53 por acción. Estos dividendos fueron pagados el 25 de mayo de 2017 por un total de M\$ 443.428, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2016.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 28 de abril de 2016, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$530 por acción. Estos dividendos fueron pagados el 9 de mayo de 2016 por un total de M\$ 4.483.004, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2015.

La Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 23 de septiembre de 2015, inscribió en el Registro de Valores con el N° 1024 la emisión de 100.000 acciones de pago, sin valor nominal, por un monto total de \$4.350.000.000, de las cuales se han pagado 86.858 acciones, con cargo al aumento de capital antes señalado. El plazo para la emisión, suscripción y pago de estas acciones es de 3 años a contar del 24 de septiembre de 2015. Al 31 de diciembre de 2017, quedan por suscribir y pagar la cantidad de 13.142 acciones.

Durante el año 2017 se han suscrito y pagado la cantidad de 18.184 con un valor equivalente a MS 791.004.

Los recursos recaudados por el aumento de capital se destinarán al proyecto de ampliación de la Clínica, actualmente en curso.

20. GANANCIA POR ACCION

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la sociedad y mantenidas como acciones en tesorería. La sociedad no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

Ganancia por acción básica	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Resultado Neto del ejercicio	(10.947.215)	1.500.249
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.375.856	8.357.672
Beneficio básico por acción (en pesos)	0	180

21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Impuesto renta	0	1.053.201
Pagos provisionales mensuales	0	(159.779)
Total	0	893.422

22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	AI 31/12/2017 M\$	AI 31/12/2016 M\$
Retenciones personal	2.730.459	848.036
Impuesto al valor agregado	7.069	6.824
Impuesto por pagar	1.434.638	722.796
Total	4.172.166	1.577.656

23. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)

El detalle al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	Ingresos	Ganancia Bruta	Ingresos	Ganancia Bruta
	01/01/2017	01/01/2017	01/01/2016	01/01/2016
	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	129.013.260	430.414	129.538.173	25.243.616
Ambulatorios	44.093.038	11.510.536	47.528.422	16.883.255
Otros (1)	21.813.443	14.207.529	19.405.936	(3.209.394)
Total	194.919.741	26.148.479	196.472.531	38.917.477

El detalle por ingresos relevantes se presenta en el siguiente cuadro:

	01/01/2017	01/01/2016
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Hospitalizaciones		
Días cama	41.767.747	41.458.033
Pabellones	15.603.287	16.589.443
Paquetes quirúrgicos	9.922.029	10.663.389
Medicamentos médicos quirúrgicos	45.143.797	42.129.133
Otros ingresos	16.576.400	18.698.175
Total Hospitalizaciones	129.013.260	129.538.173
Ambulatorios		
Imagenología	21.119.601	22.871.816
Procedimientos diagnósticos	9.632.165	9.287.247
Procedimientos terapéuticos	4.560.438	4.405.676
Consultas	7.118.210	7.398.526
Otros ingresos	1.662.624	3.565.157
Total Ambulatorios	44.093.038	47.528.422
Otros (1)		
Primas directas	20.274.638	17.751.235
Arriendos	1.538.805	1.654.701
Total Otros	21.813.443	19.405.936

(1) El rubro Otros incluye la operación de Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A.

24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.560.293	519.011	2.122.014	4.201.318
Otros activos financieros	0	0	7.989.920	7.989.920
Otros activos no financieros	1.838.119	13.809	0	1.851.928
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	66.461.600	18.830.858	1.614.592	86.907.050
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	72.100.750	3.292.709	(75.241.083)	152.376
Inventarios	2.834.225	63.340	390	2.897.955
Activos por impuestos corrientes	6.810.756	3.373.326	841.001	11.025.083
Otros activos financieros no corrientes	220.490	536.075	236.395	992.960
Otros activos no financieros, no corrientes	0	0	14.648.119	14.648.119
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	8.966.794	149.680	350.816	9.467.290
Propiedades, plantas y equipos, neto	35.600.857	10.108.997	204.156.064	249.865.918
Activos por impuestos diferidos	9.148.111	1.999.077	1.460.858	12.608.046
TOTAL, ACTIVOS	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
Otros pasivos financieros, corrientes	25.910.136	0	9.809.731	35.719.867
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	26.435.848	18.760.606	10.227.924	55.424.378
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	0	0	0	0
Otras provisiones, corrientes	1.855.555	576.879	224.831	2.657.265
Pasivos por impuestos corrientes	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.756.059	1.017.657	1.398.450	4.172.166
Otros pasivos financieros, no corrientes	73.621.871	1.576.319	71.138.045	146.336.235
Pasivos por impuestos diferidos	5.137.534	190.240	231.068	5.558.842
Patrimonio	70.824.992	16.765.181	65.149.037	152.739.210
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.560.293	519.011	2.122.014	4.201.318
Otros activos financieros	0	0	7.989.920	7.989.920
Otros activos no financieros	1.838.119	13.809	0	1.851.928
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	66.461.600	18.830.858	1.614.592	86.907.050
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	72.100.750	3.292.709	(75.241.083)	152.376
Inventarios	2.834.225	63.340	390	2.897.955
Activos por impuestos corrientes	6.810.756	3.373.326	841.001	11.025.083
Otros activos financieros no corrientes	220.490	536.075	236.395	992.960
Otros activos no financieros, no corrientes	0	0	14.648.119	14.648.119
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	8.966.794	149.680	350.816	9.467.290
Propiedades, plantas y equipos, neto	35.600.857	10.108.997	204.156.064	249.865.918
Activos por impuestos diferidos	9.148.111	1.999.077	1.460.858	12.608.046
TOTAL, ACTIVOS	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
Otros pasivos financieros, corrientes	25.910.136	0	9.809.731	35.719.867
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	26.435.848	18.760.606	10.227.924	55.424.378
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	0	0	0	0
Otras provisiones, corrientes	1.855.555	576.879	224.831	2.657.265
Pasivos por impuestos corrientes	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.756.059	1.017.657	1.398.450	4.172.166
Otros pasivos financieros, no corrientes	73.621.871	1.576.319	71.138.045	146.336.235
Pasivos por impuestos diferidos	5.137.534	190.240	231.068	5.558.842
Patrimonio	70.824.992	16.765.181	65.149.037	152.739.210
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	205.541.995	38.886.882	158.179.086	402.607.963

FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales Al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.763.336	(2.977.961)	20.874.745	22.660.120
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(9.195.998)	(2.282.134)	(14.215.183)	(25.693.315)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	4.556.909	5.559.164	(5.467.880)	4.648.193

FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(26.813.077)	7.247.693	12.374.173	(7.191.211)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(8.597.549)	(719.410)	(18.880.882)	(28.197.841)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	33.969.424	(7.429.396)	6.473.015	33.013.043

	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	129.013.260	44.093.038	21.813.443	194.919.741
Costo de ventas	(114.054.238)	(32.288.100)	(22.428.924)	(168.771.262)
Depreciación y amortización	(7.526.955)	(684.550)	(3.694.626)	(11.906.131)
Gastos por interés	(5.254.367)	(24.742)	(1.952.469)	(7.231.578)
Impuesto Renta	5.500.873	(1.509.131)	(76.752)	3.914.990
Ganancia Bruta	14.959.022	11.804.938	(615.481)	26.148.479
Ganancia antes de Impto.	(27.352.501)	11.057.949	1.432.347	(14.862.205)

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Totales al
	M\$	M\$	M\$	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	129.538.173	47.528.422	19.405.936	196.472.531
Costo de ventas	(107.922.024)	(30.396.578)	(19.236.452)	(157.555.054)
Depreciación y amortización	(6.218.793)	(509.943)	(3.287.852)	(10.016.588)
Gastos por interés	(4.276.540)	(10.403)	(1.752.584)	(6.039.527)
Impuesto Renta	3.872.445	(3.486.758)	(466.474)	(80.787)
Ganancia Bruta	25.243.606	16.883.255	(3.209.384)	38.917.477
Ganancia antes de Impto.	(2.057.590)	14.820.745	(11.182.119)	1.581.036

25. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

	01/01/2017	01/01/2016
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Costo de Ventas		
Costos de Materiales y medicamentos	36.228.291	35.212.409
Depreciación	10.267.684	9.988.685
Remuneraciones (1)	77.732.083	74.843.186
Servicios básicos	2.679.454	3.001.083
Servicios externos y otros	18.644.178	17.736.585
Siniestros	16.972.637	12.933.766
Otros Costos	6.246.935	3.839.340
Total	168.771.262	157.555.054
	01/01/2017	01/01/2016
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Gastos de Administración		
Remuneraciones (1)	13.977.253	12.032.510
Publicidad	1.605.173	1.320.238
Servicios Básicos	899.652	635.106
Servicios externos y otros	8.478.182	6.978.269
Gastos de Materiales y Medicamentos	668.765	704.563
Otros Gastos	5.206.231	5.727.389
Total	30.835.256	27.398.075
	01/01/2017	01/01/2016
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Remuneraciones (1)		
Sueldos y Salarios	71.945.947	78.337.364
Seguridad social	2.806.902	2.499.959
Otros beneficios	16.956.487	6.038.373
Total	91.709.336	86.875.696

26. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El detalle al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	Al	Al
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Honorarios Directorio	340.522	387.833
Asesorías	539.593	423.268
Donaciones	190.495	144.041
Otros	456.776	364.820
Total	1.527.386	1.319.962

27. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Activos(cargos)/abonos	Índice de Reajustabilidad	01/01/2017 31/12/2017 M\$	01/01/2016 31/12/2016 M\$
Otros activos no monetarios	UF	185.376	33.232
Otros activos	Dólar	29.048	208.723
Total, cargos		<u>214.424</u>	<u>241.955</u>
Pasivos (cargos)/abonos			
Pasivos no monetarios	UF	(1.987.963)	(3.191.563)
Total, cargos		<u>(1.987.963)</u>	<u>(3.191.563)</u>
Perdida por diferencia de cambio		<u>(1.773.539)</u>	<u>(2.949.608)</u>

28. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Existe un acuerdo de cobertura en el cual Clínica las Condes S.A. y Servicios de Salud Integrados S.A., se obliga a cubrir un eventual déficit patrimonial de hasta UF 100.000 que pueda llegar a generarse en Seguros CLC S.A.

Con respecto a los créditos suscritos con el Banco de Chile y Banco Estado, dentro de las cláusulas Clínica las Condes S.A. Consolidada, deberá mantener hasta el pago total de los créditos desembolsados con cargo a esta línea de financiamiento un leverage financiero menor o igual a 1,4 veces y un patrimonio mínimo de M\$124.687.000. Al 31 de diciembre 2017 se cumple el leverage exigido para Banco del Estado (1,1 veces), pero se incumple en Banco de Chile (1,6 veces). Al respecto dicho Banco aprobó modificar el ratio a “leverage Financiero” a partir del 31.12.2017. Este ratio se cumple a esa fecha, resulta en 1,19 veces.

Con el objeto de garantizar la seriedad de la oferta, se mantienen vigentes, las siguientes boletas de garantía.

	2017 M\$	2016 M\$
Banco Crédito de inversiones	1.817.936	462.621

Incluye garantía de fiel cumplimiento de contrato servicios de días cama hospitalización integral, garantía por el correcto uso del anticipo otorgado por Innova Chile al proyecto 09iei-6568, y otras garantías tomadas por organismo públicos por concepto de obra de construcción.

Al 31 de diciembre de 2017 la sociedad enfrenta dieciocho juicios civiles, en los que se demanda indemnizaciones por supuestas responsabilidades de la Clínica en prestaciones otorgadas, en que la mayor parte de las demandas son por indemnización de perjuicios. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación. Considerando la opinión de los abogados, la Administración ha estimado que las eventuales indemnizaciones estarán cubiertas por provisiones financieras.

La Sociedad no presenta otras contingencias y restricciones.

29. SANCIONES

Durante el periodo finalizado al 31 de diciembre de 2017 la Compañía, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones por parte de la Comisión para el Mercado Financiero Seguros ni de otras autoridades administrativas.

30. HECHOS POSTERIORES

No ha habido hechos posteriores entre el 01 de octubre y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados (22 de marzo de 2018), que pudieran afectar significativamente su contenido.

31. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento y- o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrán desembolsos futuros por este concepto.

* * * * *