

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados por los períodos de seis
y tres meses terminados el 30 de junio de 2014 y 2013
e informe de los auditores independientes

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Clínica Las Condes S.A.

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Clínica Las Condes S.A. y Filiales al 30 de junio de 2014 adjunto y los estados consolidados integrales de resultados intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2014 y 2013 y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración

La Administración de Clínica Las Condes S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y de acuerdo con Normas e Instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de alguna modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esta esté de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera y de acuerdo a Normas e Instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Otras materias

Anteriormente hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de Clínica Las Condes S.A. y Filiales preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera e Instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros y emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 30 de enero de 2014, en los cuales se incluye el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Santiago Chile
Julio 30, 2014



Juan Carlos Cabrol Bagnara.
RUT: 10.147.736-3



ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIOS

Correspondiente al período de seis meses terminado al 30 de junio de 2014 y el año terminado al 31 de diciembre de 2013

El presente documento consta de:

- Informe de los auditores independientes.
- Estado consolidado intermedio de situación financiera clasificado
- Estado consolidado intermedio de resultados Integrales por función
- Estado consolidado intermedio de resultados integral total por función
- Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto
- Estado consolidado intermedio de flujo de efectivo -método directo

Tabla de contenido

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS	4
1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD	10
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....	10
3. UNIFORMIDAD.....	28
4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	28
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	30
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	31
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	33
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	35
9. INVENTARIOS	37
10. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR	38
11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	40
12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	42
13. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	44
14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	45
15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	45
15.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	45
15.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.....	46
16. OTRAS PROVISIONES	47
17. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	47
18. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	48
19. GANANCIA POR ACCION.....	49
20. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	50
21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	50
22. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)	51
23. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	52
24. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION	55
25. DIFERENCIAS DE CAMBIO.....	56

26.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	56
27.	SANCIONES.....	57
28.	HECHOS POSTERIORES.....	57
29.	MEDIO AMBIENTE	57
30.	HECHOS RELEVANTES DEL EJERCICIO.....	57

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE JUNIO DE 2014 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Cifras en miles de pesos -M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	10.059.100	23.155.601
Otros activos financieros	6	5.052.479	4.303.548
Otros activos no financieros		2.310.996	926.708
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	7	56.417.231	50.284.046
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	10.908	10.108
Inventarios	9	2.132.563	1.767.960
Activos por impuestos corrientes	13	10.316.646	8.905.642
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		86.299.923	89.353.613
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	14	305.688	203.263
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	12	1.182.969	1.024.147
Propiedades, plantas y equipos, neto	11	189.341.186	169.567.089
Activos por impuestos diferidos	10	2.394.210	1.327.884
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		193.224.053	172.122.383
TOTAL ACTIVOS		279.523.976	261.475.996

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE JUNIO DE 2014 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Cifras en miles de pesos -M\$)

PASIVOS	Notas	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	15.1	6.870.879	3.026.376
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	20.886.517	15.416.314
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	91.515	90.450
Otras provisiones, corrientes	16	3.391.283	4.067.396
Pasivos por impuestos corrientes	20	744.853	836.538
Otros pasivos no financieros, corrientes	21	3.112.311	6.073.319
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		35.097.358	29.510.393
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15.2	78.188.656	67.366.480
Pasivos por impuestos diferidos	10	4.098.753	4.003.220
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		82.287.409	71.369.700
PATRIMONIO			
Capital emitido	18	82.179.299	82.062.399
Ganancias (perdidas) acumuladas	18	78.266.613	76.840.633
Primas de emisión	18	146.494	146.468
Otras reservas	18	1.545.389	1.545.389
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		162.137.795	160.594.889
Participaciones no controladoras	18	1.414	1.014
TOTAL PATRIMONIO		162.139.209	160.595.903
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		279.523.976	261.475.996

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos – M\$)

	Notas	01-01-2014 30-06-2014 M\$	01-01-2013 30-06-2013 M\$	01-04-2014 30-06-2014 M\$	01-04-2013 30-06-2013 M\$
MARGEN BRUTO					
Ingresos de actividades ordinarias	22	73.345.533	65.356.835	38.914.960	34.912.081
Costos de ventas	24	(54.917.779)	(48.597.255)	(28.529.263)	(25.425.609)
Ganancia bruta		18.427.754	16.759.580	10.385.697	9.486.472
OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN					
Gasto de administración	24	(7.707.368)	(6.341.044)	(3.916.813)	(3.092.481)
Otras ganancias (pérdidas)		(426.312)	62.894	(382.547)	(123.939)
Costos financieros		(633.478)	(658.191)	(325.958)	(325.644)
Diferencias de cambio	25	(755.192)	59.229	(488.268)	95.233
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		8.905.404	9.882.468	5.272.111	6.039.641
Gasto por impuesto a las ganancias	10	(1.719.712)	(1.995.467)	(1.155.484)	(1.182.166)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		7.185.692	7.887.001	4.116.627	4.857.475
GANANCIA DEL PERIODO		7.185.692	7.887.001	4.116.627	4.857.475

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos – M\$)

		01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	Notas	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		7.185.292	7.886.652	4.116.337	4.857.233
Ganancia atribuible a participación no controladora		400	349	290	242
Ganancia bruta		<u>7.185.692</u>	<u>7.887.001</u>	<u>4.116.627</u>	<u>4.857.475</u>
GANANCIA POR ACCIÓN					
ACCIONES COMUNES					
Ganancia básicas por acción de operaciones continuas	19	867	951	497	585
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL					
GANANCIA DEL EJERCICIO					
Total resultado integral		<u>7.185.692</u>	<u>7.887.001</u>	<u>4.116.627</u>	<u>4.857.475</u>
Resultado Integral atribuible a:					
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a las accionistas mayoritarios		7.185.292	7.886.652	4.116.337	4.857.233
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a las participaciones no controladora		<u>400</u>	<u>349</u>	<u>290</u>	<u>242</u>
Total resultados de ingresos y gastos integrales		<u>7.185.692</u>	<u>7.887.001</u>	<u>4.116.627</u>	<u>4.857.475</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013 (NO AUDITADOS) (Cifras en miles de pesos -M\$)

Notas	01-01-2014 30-06-2014 M\$	01-01-2013 30-06-2013 M\$
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		
Importes cobrados a clientes	78.214.178	71.190.729
Importes recibidos por dividendos clasificados como operación	0	0
Importes recibidos por intereses clasificados como operación	0	0
Pagos a proveedores	(68.354.412)	(61.615.646)
Pagos recibidos y remitidos por impuestos sobre el valor añadido	(2.518.271)	(3.458.879)
Pagos por intereses clasificados como operacionales	(245.945)	(281.229)
Impuesto a las ganancias	0	0
Intereses ganados	410.247	325.478
Otras entradas (salidas) de efectivo procedentes de las operaciones	(594.938)	(506.130)
Total flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones	6.910.859	5.654.323
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes provenientes de emisión de bonos	0	0
Importes provenientes de otros activos	(748.931)	(28.091)
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(24.365.122)	(16.690.005)
Total flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de inversión	(25.114.053)	(16.718.096)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes recibidos por emisión de instrumentos de patrimonio neto	116.926	257.155
Obtención de préstamos	15.360.037	12.906.870
Importe proveniente de emisión de bonos	0	0
Pagos de préstamos	(1.335.262)	(1.307.101)
Pagos de dividendos a Participaciones Minoritarias	0	0
Pagos de dividendos por la entidad que informa	(9.035.008)	(8.280.882)
Total flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de financiamiento	5.106.693	3.576.042
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	(13.096.501)	(7.487.731)
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalente de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial	5 23.155.601	16.649.903
Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final	5 10.059.100	9.162.172

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013 (NO AUDITADOS) (Cifras en miles de pesos -M\$)

Conceptos	Capital emitido			Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 1 de enero de 2014	82.062.399	146.468	1.545.389	76.840.633	160.594.889	1.014	160.595.903
Cambios							
Emisión de Acciones Ordinarias	116.900	0	0	0	116.900	0	116.900
Ganancia del período	0	0	0	7.185.292	7.185.292	400	7.185.692
Dividendo Pagado	0	0	0	(3.603.724)	(3.603.724)	0	(3.603.724)
Dividendo Mínimo	0	0	0	(2.155.588)	(2.155.588)	0	(2.155.588)
Primas de Emisión	0	26	0	0	26	0	26
Otros incrementos	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en el patrimonio	116.900	26	0	1.425.980	1.542.906	400	1.543.306
Saldo final al 30 de Junio de 2014	82.179.299	146.494	1.545.389	78.266.613	162.137.795	1.414	162.139.209

Conceptos	Capital emitido			Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital pagado	Prima por acción	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	81.516.349	23.752	1.545.389	67.479.394	150.564.884	931	150.565.815
Cambios							
Emisión de Acciones Ordinarias	257.150	0	0	0	257.150	0	257.150
Ganancia del período	0	0	0	7.886.652	7.886.652	349	7.887.001
Dividendo Mínimo	0	0	0	(5.677.753)	(5.677.753)	0	(5.677.753)
Primas de Emisión	0	75	0	0	75	0	75
Otros incrementos	0	0	0	0	0	2	2
Total cambios en el patrimonio	257.150	75	0	2.208.899	2.466.124	351	2.466.475
Saldo final al 30 de Junio de 2013	81.773.499	23.827	1.545.389	69.688.293	153.031.008	1.282	153.032.290

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 (NO AUDITADOS) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2013 Y POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013 (NO AUDITADOS).

(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Clínica Las Condes S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores con el N°0433, R.U.T. 93.930.000-7 domiciliada en Lo Fontecilla 441 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

No existe en la sociedad Clínica Las Condes S.A. accionistas que tengan la calidad de controlador.

Clínica Las Condes S.A., empresa matriz y sus filiales, cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales. Cuenta con una dotación total de 3.521 personas, entre Gerentes y Ejecutivos principales, Profesionales y Trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos e intermedios, de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación post-operatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello se agrega un Servicio de Urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados tal como lo requiere la NIC1. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 30 de junio de 2014 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”), y Normas informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 31 de julio de 2014.

Estos estados financieros consolidados Intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio de 2014 y 2013

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera clasificado al 30 de junio 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- ✓ Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función por los períodos terminados al 30 de junio de 2014 y 2013.
- ✓ Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 30 de junio de 2014 y 2013.
- ✓ Estado Consolidado Intermedio de Flujo de Efectivo Directo por los períodos terminados al 30 de junio de 2014 y 2013.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Clínica las Condes S.A. y Filiales correspondientes al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), excepto por los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A. las cuales fueron confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a la matriz y están basadas en nuevos criterios contables requeridas por circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados 30 de junio de 2014 y 2013.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Matriz y por las otras entidades que forman parte del Grupo.

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad y sus filiales.

c) **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, excepto por la filial Seguros CLC S.A.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- (i) **Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedad, planta y equipos y en intangibles.** La administración de la Sociedad determina las vidas útiles y valores residuales de sus activos incluidos en propiedad, planta y equipos y en intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.
- (ii) **Deterioro de activos.** La administración de la sociedad revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

La administración de la sociedad aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Administración de la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada principalmente en base a un análisis de la antigüedad, condiciones actuales y de aspectos específicos de cada deudor.

- (iii) **La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.** Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

(iv) Provisión de incobrabilidad

El criterio de constitución de provisión de incobrabilidad de la Clínica y sus filiales se concreta a través de una provisión de castigo para los documentos (cheques, letras, pagarés), no pagados en la fecha de su vencimiento y enviadas a cobranza externa, con los siguientes porcentajes:

1/3 del total de la deuda para el primer año.

1/3 del total de la deuda para el segundo año.

1/3 del total de la deuda para el tercer año.

En el evento que de acuerdo a informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

d) Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Compañía y los Estados Financieros de las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales).

Existe control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Las sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, incluyéndose en los Estados Financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intra Grupo.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones minoritaria” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	30-06-2014		31-12-2013	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
78.849.790-3	Diagnósticos por Imágenes Ltda.	CL\$	49,19	50,81	49,19	50,81
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados	CL\$	99,90	-	99,90	-
77.916.700-3	Prestaciones Médicas Las Condes S.A.	CL\$	97,00	-	97,00	-
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC S.A.	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	CL\$	99,00	1,00	99,00	1,00

e) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que se utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la Compañía y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Otros: Corresponden a los rubros de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos y oficinas más el rubro seguro.

f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

- i. Moneda de presentación y moneda funcional** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

En la preparación de los Estados Financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

ii. Bases de conversión – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	30-06-2014	31-12-2013	30-06-2013
	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	552,72	524,61	507,16
Unidad de Fomento	24.023,61	23.309,56	22.852,67

g) Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria de acuerdo a los criterios establecidos en NIC 29, los estados financieros de la Sociedad no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

h) Intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrada sobre una base prospectiva.

i) Propiedades, planta y equipos

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico y se encuentran registradas al costo más gastos que son directamente atribuibles al costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro, si hubiere.

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, El Directorio y la Administración conocen que no podrá volver al criterio de valorización al costo.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y Filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 7 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años.
Instalaciones fijas y accesorios	10 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.

El cargo a resultado al 30 de junio de 2014 por concepto de depreciación ascendió a M\$2.738.018 y (M\$3.004.148 en 2013), esta se presenta en el rubro costos de ventas del estado integral de resultados por función.

Para el caso de las obras en curso el bien comenzará a depreciarse una vez que se encuentre en condiciones de ser usado.

Clínica Las Condes S.A. y Filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

Las inspecciones generales, que sean una condicionante para que el bien continúe operando normalmente, aún cuando dicha inspección no implique recambio de piezas, el costo de dicha inspección es incluida en el valor del activo como si este fuese un componente más. Si fuera necesario, el costo estimado de una inspección futura puede ser usado como un indicador del valor de la inspección existente como componente al momento de la compra del bien. Al mismo tiempo se dará de baja cualquier valor en libros del costo de una inspección previa, que permanezca activado y sea distinto de los componentes físicos no sustituidos.

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de Propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

j) Reconocimiento de ingresos

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar. Los ingresos mismos se pueden valorar con fiabilidad. Es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización de la fecha de la transacción a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

Ingresos por primas - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, discontinuando dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la Póliza.

k) Deterioro de propiedad, planta y equipos y activos intangibles

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

l) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro “Otros activos”.

m) Operaciones de leasing (Arrendamientos)

Los arrendamientos de propiedades, plantas y equipos son reconocidos como arrendamientos financieros cuando la Clínica tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del contrato al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

n) Activos Financieros

Clínica Las Condes S.A. y Filiales clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor justo a través de resultados.
- Cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
- Activos disponibles para la venta

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración de la sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- i. Activos financieros a valor justo a través de resultados** – Los activos financieros a valor justo a través de resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se presentan como activos corrientes.
- ii. Cuentas por cobrar** - Las cuentas y otros documentos por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se presentan en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la

fecha del estado de situación financiera, los cuales se presentan como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

- iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento** - Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Clínica las Condes S.A. y filiales vendiese un valor que fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como otros activos financieros no corrientes.
- iv. Activos financieros disponibles para la venta** – Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración de la Sociedad pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.
- v. Reconocimiento y medición** – las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados.

Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, con contrapartida en resultados.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el resultado en la línea de “otros ingresos”.

vi. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

Instrumentos de renta fija - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa interna de retorno implícita en su adquisición (TIR de compra). Dicha tasa corresponderá a la tasa de descuento que iguala el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros.

Acciones de Sociedades Anónimas abiertas - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

Instrumentos de renta variable (Cuotas de fondos mutuos de renta fija) - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por Circular N°311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

o) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del Grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo (menor de 90 días), no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

Al 30 de junio de 2014 no existe provisión por deterioro y el valor de la inversión es M\$57.466.-

Al 31 de diciembre de 2013 no existe provisión por deterioro en bonos de Empresas La Polar S.A y el valor de la inversión es de M\$55.361.

p) Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.
- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

q) Instrumentos financieros

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Clínica Las Condes S.A. y Filiales, no mantienen instrumentos financieros derivados.

r) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A, y Filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las Isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Cuando una cuenta es enviada a cobranza externa, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente a treinta y seis avo mensual del valor nominal.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y Filiales tienen una obligación presente (legal o constitutivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y Filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las Compañías de Seguros de Vida.

t) Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, que se resumen como sigue:

- i. Reserva de riesgo en curso** - La reserva de riesgo en curso se determina de acuerdo al valor de las primas retenidas, no ganadas, calculadas sobre base mensual de los riesgos cubiertos a un año plazo.
- ii. Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:
 - **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
 - **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido pero no han sido conocidos por la Sociedad. La Superintendencia de Valores y Seguros, establece tres métodos de Cálculo de la Reserva de OYNR; Método Estándar, Método Simplificado y Método Transitorio. La sociedad ha establecido el Método Simplificado. Se estimó sobre la base del promedio de los siniestros informados a la Compañía en los últimos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros mensuales, pero que su ocurrencia fue anterior a dichos cierres. La fórmula de cálculo es la siguiente:

$$\text{OYNR} = \text{SD} \times \text{PPD} \times \text{CSP}$$

Donde:

SD = Numero de Siniestros Diarios

PPD = Plazo promedio en la denuncia del siniestro

CSP = Costo de Siniestro promedio

- **Reserva de siniestros en proceso de liquidación** - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.
- **Reserva de Calce** - La Compañía no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.

u) Beneficios a los empleados

Vacaciones del personal – La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

v) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Clínica Las Condes S.A. y Filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la Renta”.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

w) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

x) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los Accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

y) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

z) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

aa) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

ab) Flujo de efectivo y equivalente al efectivo

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Depósitos a plazo y valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días.

ac) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

Nuevos pronunciamientos contables:

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

ad) Costos de financiamientos capitalizados

Política de préstamos financieros que devengan intereses:

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

3. UNIFORMIDAD

Los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado al 30 de junio de 2014 y 2013, que se incluyen en el presente informe, han sido preparados de acuerdo a NIIF y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Clínica está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la administración de la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Clínica, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Clínica.

a. Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por el Comité de Directores de la Clínica. Estas definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos realizados por la administración, con respecto de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

i. Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad no está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, ya que todas sus transacciones son realizadas en Chile.

La administración de la Sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

ii. Riesgo de tasa de interés

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con bancos comerciales nacionales.

Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

Debido a que los créditos son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes.

b. Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distingue la siguiente:

i. Activos financieros

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente en general. La capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren invertidos, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y sus filiales, la cual es aprobada en forma anual por el Directorio de la Sociedad.

c. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La administración de la Sociedad estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente, permitiendo eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Matriz y otras filiales	10.048.884	23.112.604
Seguros CLC S.A.	10.216	42.997
Total efectivo y equivalentes al efectivo	10.059.100	23.155.601

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

	Matriz y otras filiales	Seguros CLC S.A.	Total al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	352.562	1.680	354.242
Saldos en bancos	388.950	8.536	397.486
Pactos de retrocompra (*)	2.300.000	0	2.300.000
Cuotas fondos mutuos (*)	3.967.022	0	3.967.022
Depósitos a corto plazo (*)	3.040.350	0	3.040.350
Total efectivo y equivalentes al efectivo	10.048.884	10.216	10.059.100

(*) El detalle por Banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro

	Al 30-06-2014					
	Cuotas de fondos		Depósitos a plazo		Pactos de retrocompra	
	M\$	US\$	M\$	US\$	M\$	US\$
Banco BCI	2.182.735	384.144	0	40.350	2.300.000	0
Banco CorpBanca	0	0	0	0	0	0
Banco Santander	1.400.143	0	3.000.000	0	0	0
Total	3.582.878	384.144	3.000.000	40.350	2.300.000	0

	Matriz y otras filiales M\$	Seguros CLC S.A. M\$	Total al 31-12-2013 M\$
Efectivo en caja	382.243	2.104	384.347
Saldos en bancos	2.039.192	40.893	2.080.085
Pactos de retrocompra (*)	0	0	0
Cuotas fondos mutuos (*)	2.588.597	0	2.588.597
Depósitos a corto plazo (*)	18.102.572	0	18.102.572
Total efectivo y equivalentes al efectivo	23.112.604	42.997	23.155.601

(*) El detalle por Banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro

	Cuotas de fondos		Al 31-12-2013 Depósitos a plazo		Pactos de retrocompra	
	M\$	US\$	M\$	US\$	M\$	US\$
Banco BCI	1.885.493	703.104	0	38.437	0	0
Banco CorpBanca	0	0	8.031.200	0	0	0
Banco Security	0	0	5.016.467	0	0	0
Banco Chile	0	0	5.016.468	0	0	0
Total	1.885.493	703.104	18.064.135	38.437	0	0

Los Pactos de retro compra son de renta fija a menos de 90 días.

Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos chilenos y dólares estadounidenses, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el rubro otros activos financieros componen de la siguiente forma:

	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Seguros CLC S.A.	5.052.479	4.303.548
Total	5.052.479	4.303.548

El detalle de otros Activos financieros es el siguiente:

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Activos Financieros hasta el vencimiento	4.117.446	3.920.362
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	935.033	383.186
Total	<u>5.052.479</u>	<u>4.303.548</u>

a. Activos financieros hasta el vencimiento

i. Matriz y otras filiales

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad Matriz y otras filiales no registran activos financieros hasta el vencimiento.

ii. Seguros CLC S.A.

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Títulos de Deuda Emitidos y Garantizados por el Estado y Bco. Central	944.160	908.855
Títulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	966.549	793.302
Títulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en S.V.S. (1)	2.206.737	2.218.205
Total	<u>4.117.446</u>	<u>3.920.362</u>

- (1) Al 30 de junio de 2014 no existe provisión por deterioro y el valor de la inversión es M\$57.466.-

Al 31 de diciembre de 2013 no existe provisión por deterioro en bonos de Empresas La Polar S.A, el valor de la inversión es de M\$55.361.

b. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

iii. Seguros CLC S.A.

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Renta Variable		
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	371.307	356.564
Cuotas de fondos mutuos	563.726	26.622
Total	<u>935.033</u>	<u>383.186</u>

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	11.225.552	8.224.359
Deudores por ventas particulares	8.143.254	7.051.749
Cargos por facturar a pacientes	20.985.079	18.744.524
Documentos por cobrar (1)	19.168.057	19.546.008
Deudores varios y primas por cobrar	849.364	919.293
Estimación deudores incobrables	(3.954.075)	(4.201.887)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>56.417.231</u>	<u>50.284.046</u>

(1) En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos:

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Cheques por cobrar	3.910.114	5.261.738
Pagares por cobrar	4.192.076	4.263.172
Tarjetas de crédito	1.223.445	1.002.848
Documentos en cobranza	449.338	220.720
Documentos protestados	596.683	439.126
Cobranza externa	8.796.401	8.358.404
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>19.168.057</u>	<u>19.546.008</u>

Los movimientos del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Saldo inicial, neto	4.201.887	4.107.566
Aumentos del año	1.095.861	1.808.873
Baja de activos financieros deteriorados en el año	(1.343.673)	(1.714.552)
Saldo final	<u>3.954.075</u>	<u>4.201.887</u>

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 30/06/2014

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total Al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	5.473.159	3.936.006	0	9.409.165
Deudores por ventas particulares	4.896.194	4.256.331	807.116	9.959.641
Cargos por facturar a pacientes	15.057.894	5.927.185	0	20.985.079
Documentos por cobrar	19.041.275	24.723	102.059	19.168.057
Deudores varios y primas por cobrar	820.590	16.360	12.414	849.364
Estimación deudores incobrables	(2.784.694)	(1.133.952)	(35.429)	(3.954.075)
Total	42.504.418	13.026.653	886.160	56.417.231

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31/12/2013

	Hospitalizado	Ambulatorio	Otros	Total Al 31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	4.458.437	3.765.922	0	8.224.359
Deudores por ventas particulares	4.096.085	2.355.141	600.523	7.051.749
Cargos por facturar a pacientes	13.074.285	5.670.239	0	18.744.524
Documentos por cobrar	19.521.877	7.549	16.582	19.546.008
Deudores varios y primas por cobrar	891.076	22.289	5.928	919.293
Estimación deudores incobrables	(3.110.350)	(1.091.537)	0	(4.201.887)
Total	38.931.410	10.729.603	623.033	50.284.046

Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31/03/2014

	Vigentes	Menor de 180 días	Mayor de 180 días	Total Al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	5.080.949	3.857.758	470.458	9.409.165
Deudores por ventas particulares	6.374.170	2.817.582	767.889	9.959.641
Cargos por facturar a pacientes	20.985.079	0	0	20.985.079
Documentos por cobrar	9.775.709	2.020.313	7.372.035	19.168.057
Deudores varios y primas por cobrar	849.364	0	0	849.364
Estimación deudores incobrables	0	(191.773)	(3.762.302)	(3.954.075)
Total	43.065.271	8.503.880	4.848.080	56.417.231

Antigüedad de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31/12/2013

	Vigentes	Menor de 180 días	Mayor de 180 días	Total Al 31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	4.441.154	3.371.987	411.218	8.224.359
Deudores por ventas particulares	4.513.119	2.327.078	211.552	7.051.749
Cargos por facturar a pacientes	18.744.524	0	0	18.744.524
Documentos por cobrar	9.968.464	2.060.149	7.517.395	19.546.008
Deudores varios y primas por cobrar	830.420	0	0	830.420
Estimación deudores incobrables	0	(199.662)	(3.913.352)	(4.113.014)
Total	38.497.681	7.559.552	4.226.813	50.284.046

Nota: Los Deudores por venta Isapre, Empresas y Particulares, no se estima deterioro porque están en proceso de cobro y no registran indicio de que no serán cobradas.

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total Al 30-06-2014	Total Al 31-12-2013
					M\$	M\$
89.674.200-0	Sociedad Profesionales Cirujanos S.A.	Relacionada por director	Chile	CL\$	1043	966
5.054.638-1	Alejandro Gil	Relacionada por director	Chile	CL\$	509	0
78.279.150-8	Inser Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	2964	901
79.802.550-3	Central Quirúrgica Coyancura Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	583	578
99.546.560-4	Sonda Gestión Serv. Profesionales S.A.	Relacionada por director	Chile	CL\$	0	3.163
89.876.300-5	Servicios de Pediatría Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	5750	4.081
71.504.700-4	Fundación de Asistencia Médica Especializada	Relacionada por director	Chile	CL\$	59	419
Total					10.908	10.108

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total Al	Total Al
					30-06-2014	31-12-2013
					M\$	M\$
88.900.200-K	International Clinics Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	4.587	9.349
83.628.100-4	Sonda S.A.	Relacionada por director	Chile	CL\$	86.337	81.101
78.072.130-8	Serv Educativos Sonda Ltda.	Relacionada por director	Chile	CL\$	591	0
Total					<u>91.515</u>	<u>90.450</u>

c) Transacciones con empresas relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Total Al 30-06-2014		Total Al 31-12-2013	
				Monto	Efecto en resultado Cargo /Abono	Monto	Efecto en resultado Cargo /Abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios Profesionales Ginecología y Obstetricia Ltda.	89.951.200-6	Relacionada por ex director	Servicios profesionales	599.663	(599.663)	412.425	(412.425)
Servicios de Anestesiología Ltda.	89.571.500-K	Relacionada por director	Servicios profesionales	3.990.896	(3.990.896)	4.157.609	(4.157.609)
Servicios de Anestesiología Ltda. Sonda S.A.	89.571.500-K	Relacionada por director	Arriendo de Consultas	56.676	47.627	56.998	47.897
Sonda S.A.	83.628.100-4	Relacionada por director	Servicios profesionales	279.191	(234.614)	181.885	(152.845)
Sonda Gestión Servicios Profesionales	99.546.560-4	Relacionada por director	Servicios profesionales	2.844	(2.844)	10.728	(10.728)
International Clinics Ltda.	88.900.200-K	Relacionada por ex director	Compras	8.956	(7.526)	4.001	(3.362)
Soc. de Inversiones C y A Ltda.	77.165.600-5	Relacionada por director	Servicios profesionales	19.868	(19.868)	15.767	(15.767)
Soc. de Inversiones y Servicios Médicos Ltda.	78.279.150-8	Relacionada por director	Servicios profesionales	30.343	(30.343)	29.404	(29.404)
Soc. de Prestaciones Médicas S.A.	99.550.740-4	Relacionada por director	Servicios profesionales	3.114.083	(3.114.083)	2.686.729	(2.686.729)
Servicios de Pediatría Ltda.	89.876.300-5	Relacionada por director	Arriendo de Consultas	6.797	5.712	24.079	20.234
Soc. Medica Tejas y Tejas Limitada	77.133.980-8	medico	Servicios profesionales	44.283	(44.283)	81.650	81.650
Corpbanca	97.023.000-9	Relacionada por director	Contrato Leasing	305.813	(11.219)	295.772	(30.166)

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad y sus filiales, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, han participado en las siguientes transacciones de acciones al 30 de junio de 2014:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Cantidad de	Monto
				Acciones	Efectivo
					M\$
76.362.319-k	Inversiones Gami SPA	Relacionada por director	Chile	215.000	9.245.000
99.556.440-8	Lucec Tres S.A.	Relacionada por director	Chile	55.328	2.411.692
76.005.951-k	Inversiones Santa Filomena Limitada	Relacionada por director	Chile	133.672	5.824.557
89.951.200-6	Profesionales de Obstetricia y Ginecología Ltda.	Relacionada por director	Chile	24.505	1.065.919
76.091.979-9	Inversiones Betlan Limitada	Relacionada por director	Chile	739.854	32.183.649
76.005.951-k	Inversiones Santa Filomena Limitada	Relacionada por director	Chile	548.000	23.838.000
Total				<u>1.716.359</u>	<u>74.568.817</u>

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al Directorio y Gerencias claves de la Sociedad Matriz son los siguientes:

	Moneda	Total Al 30-06-2014 M\$	Total Al 31-12-2013 M\$
Dietas del Directorio	UF	129.970	142.321
Comités del Directorio	UF	14.969	21.424
Gerentes	M\$	652.646	961.810

La remuneración total anual percibida por los gerentes y/o ejecutivos principales de la Sociedad se componen de sueldo base y bonos de productividad. El monto de dichas rentas para el ejercicio al 30 de junio de 2014 es de M\$ 652.646 (M\$961.810 en 2013).

Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo a políticas de la Administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

9. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados Intermedios, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 2 l) y su detalle es el siguiente:

	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	1.014.720	857.635
Elementos y materiales de:		
Curación	487.323	506.025
Laboratorio y radiología	273.235	289.439
Elementos quirúrgicos y otros	237.655	87.066
Subtotal	2.012.933	1.740.165
Importaciones en tránsito	119.630	27.795
Total	2.132.563	1.767.960

Los costos de inventarios reconocidos como costos de venta durante el ejercicio al 30 de junio de 2014 es de M\$12.767.598 (M\$11.663.571 en 2013).

10. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

Información general

La Sociedad matriz no presenta provisión por impuesto a la renta al 30 de junio de 2014 (M\$172.991 en 2013) por presentar pérdida tributaria por M\$ 5.812.820. (Utilidad de M\$864.954 en 2013).

La Sociedad coligada Diagnósticos por Imágenes Ltda. presenta provisión de impuesto a la renta a junio de 2014 por M\$988.796 (M\$1.834.096 en 2013) por presentar utilidad tributaria por M\$4.944.000. (M\$9.170.481 en 2013)

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. presenta provisión de impuesto a la renta a junio de 2014 por M\$546.301 (M\$1.077.532 en 2013), por presentar utilidad tributaria por M\$2.731.505 (M\$5.387.664 en 2013).

La Filial Inmobiliaria CLC S. A. presenta provisión de impuesto a la renta a junio de 2014 por M\$1.155.400 (M\$836.019 en 2013) por presentar utilidad tributaria por M\$5.777.000 (M\$4.180.097 en 2013).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2014 y 2013 por presentar pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad Seguros CLC S.A. No presenta provisión por impuesto a la renta al 30 de junio de 2014 por presentar pérdida tributaria de M\$147.530 (M\$722.073 en 2013). Esta pérdida genera un impuesto por recuperar de M\$29.506. (M\$144.414 en 2013).

Esta provisión se presenta en el activo circulante bajo el rubro activos por impuestos corrientes.

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$11.861.060, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$48.659.496.

Impuestos diferidos corto y largo plazo

Detalle impuesto diferido	Total Al 30-06-2014		Total Al 31-12-2013	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	804.513	0	840.376	0
Ingresos anticipados	85.683	0	32.099	0
Provisión de vacaciones	253.480	0	293.798	0
Activos en leasing	4.954	0	10.773	0
Depreciación activo fijo	0	3.649.441	0	3.826.225
Corrección monetaria Activo Fijo	0	0	0	0
Pérdida tributaria	1.184.906	0	144.415	
Otros eventos	60.674	449.312	6.423	176.995
Totales	2.394.210	4.098.753	1.327.884	4.003.220

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de Activos por impuesto diferido	Al	Al
	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	1.327.884	1.833.695
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	1.066.326	(505.811)
Total activos por impuestos diferidos	2.394.210	1.327.884

Movimientos de Pasivos por impuesto diferido	Al	Al
	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	4.003.220	4.070.085
Aumento (disminución) en pasivos por impuestos diferidos	95.533	(66.865)
Total pasivos por impuestos diferidos	4.098.753	4.003.220

Efecto en resultados	Al	Al
	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(2.690.505)	(1.751.602)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	970.793	(474.251)
Otros abonos (cargos) en la cuenta	0	230.386
Total efecto en resultado	(1.719.712)	(1.995.467)

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

	AI 30-06-2014 M\$	AI 30-06-2013 M\$
Utilidad antes de impuestos	8.905.404	9.882.468
Tasa legal	20,0%	20,0%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(1.781.081)	(1.976.494)
Efectos no deducidos impositivamente	61.369	(18.973)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(1.719.712)</u>	<u>(1.995.467)</u>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 30 de junio de 2014 y 2013 corresponde a la tasa de impuestos a las sociedades del 20% para ambos períodos, que las entidades deben pagar sobre las utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto

	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Terrenos	13.061.234	13.061.234
Construcciones	72.542.100	72.146.416
Obras en curso	80.243.878	63.679.812
Maquinaria y Equipos	12.458.527	10.647.995
Otras Propiedades plantas y equipos	11.035.447	10.031.632
Total	<u>189.341.186</u>	<u>169.567.089</u>

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto

	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Terrenos	13.061.234	13.061.234
Construcciones	98.179.741	100.297.875
Obras en curso	80.243.878	63.679.812
Maquinaria y Equipos	54.606.583	47.677.967
Otras Propiedades plantas y equipos	17.577.223	16.439.656
Total	<u>263.668.659</u>	<u>241.156.544</u>

**Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor
Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Total**

	Al 30-06-2014		Al 31-12-2013	
	Valor al inicio	Valor al final	Valor al inicio	Valor al final
	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcciones	28.151.459	25.637.641	19.467.955	28.151.459
Maquinaria y Equipos	37.029.972	42.148.056	35.488.408	37.029.972
Otras Propiedades plantas y equipos	6.408.024	6.541.776	10.869.049	6.408.024
Total	71.589.455	74.327.473	65.825.412	71.589.455

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clase de activos:

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y Equipos	Otras Propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2014	13.061.234	72.146.416	63.679.812	10.647.995	10.031.632	169.567.089
Adiciones	0	1.641.480	16.564.066	3.158.591	1.152.721	22.516.858
Bajas	0	0	0	(3.947)	(796)	(4.743)
Reclasificación						0
Gastos por depreciación	0	(1.245.796)	0	(1.344.112)	(148.110)	(2.738.018)
Saldo al 30-06-2014	13.061.234	72.542.100	80.243.878	12.458.527	11.035.447	189.341.186

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y Equipos	Otras Propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2013	11.457.218	73.953.590	33.364.005	9.445.561	7.384.693	135.605.067
Adiciones	1.604.016	80.702	32.182.003	4.158.998	2.955.552	40.981.271
Bajas	0	0	0	0	0	0
Reclasificación	0	801.262	(1.866.196)	766	12.403	(1.051.765)
Gastos por depreciación	0	(2.689.138)	0	(2.957.330)	(321.016)	(5.967.484)
Saldo al 31-12-2013	13.061.234	72.146.416	63.679.812	10.647.995	10.031.632	169.567.089

Construcciones:

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 30 de junio de 2014 alcanza a M\$151.167.956 y M\$135.826.228 al 31 de diciembre de 2013, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras.

Existe un saldo por pagar a proveedores por concepto de compras de activo fijo por M\$5.511.290 al 30 de junio 2014 y M\$4.202.517 en 2013.

Al 30 de junio de 2014 se han activado M\$1.289.273 (M\$ 1.564.079 en diciembre de 2013) por concepto de intereses por financiamiento de construcción.

En el año 2014 hubo bajas por M\$ 4.743 y 2013 no hubo bajas de activo fijo.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

Seguros:

Clínica Las Condes S.A. y Filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipos, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación:

La Sociedad, al 30 junio de 2014, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

Restricciones de titularidad

Al 30 de junio de 2014, la Sociedad no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedad, planta y equipo.

Bienes temporalmente fuera de servicio

La Sociedad al 30 de junio de 2014, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

Bienes depreciados en uso

La Sociedad al 30 de junio de 2014, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La composición de este rubro es la siguiente:

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Neto

	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Licencias computacionales	1.046.202	885.998
Derechos de agua	136.767	138.149
Total activos intangibles, neto	1.182.969	1.024.147

Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Bruto

	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Licencias computacionales	2.259.125	1.874.946
Derechos de agua	155.761	155.761
Total activos intangibles, bruto	<u>2.414.886</u>	<u>2.030.707</u>

Amortización acumulada y deterioro de valor

	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Licencias computacionales	1.212.923	988.948
Derechos de agua	18.994	17.612
Total Amortización	<u>1.231.917</u>	<u>1.006.560</u>

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangible es el siguiente:

	30/06/2014	31/12/2013
Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas (meses)	Vida máxima	Vida mínima
	Meses	Meses
Licencias computacionales	60	60
Derechos de agua	504	504

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos de Activos intangibles	2014	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2014		885.998	138.149
Adiciones		384.179	0
Amortización		(223.975)	(1.382)
Total activos intangibles, neto		1.046.202	136.767

Movimientos de Activos intangibles	2013	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2013		119.675	140.884
Adiciones		1.358.355	0
Amortización		(592.032)	(2.735)
Total activos intangibles, neto		885.998	138.149

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

Línea de partida en el estado de resultados que incluyen amortización de activos intangibles identificables.

cargo a resultado

	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Gastos de Administración	225.357	594.767

13. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro Impuestos por recuperar se presentan de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Remanente de Crédito fiscal IVA	9.760.597	7.265.274
Otros créditos	556.049	1.640.368
Total activos por impuestos corrientes	10.316.646	8.905.642

14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Boletas de Garantía y Garantía de Arriendo	305.688	203.263
Total otros activos Financieros	<u>305.688</u>	<u>203.263</u>

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

15.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Corriente	Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	U.F.		Totales	
				AI	AI	AI	AI
				30-06-2014	31-12-2013	30-06-2014	31-12-2013
				M\$	M\$	M\$	M\$
	97.006.000-6	Banco BCI	UF	2.330.587	2.439.204	2.330.587	2.439.204
	97.023.000-9	Banco Corpbanca (1)	UF	460.019	587.172	460.019	587.172
	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3.999.679	0	3.999.679	0
		Sub total		<u>6.790.285</u>	<u>3.026.376</u>	<u>6.790.285</u>	<u>3.026.376</u>
Bonos		Serie BLCON-B	UF	80.594	0	80.594	0
Total Pasivos Financieros Corrientes				<u>6.870.879</u>	<u>3.026.376</u>	<u>6.870.879</u>	<u>3.026.376</u>
Total Monto Capital Adeudado				6.790.285	2.965.848	6.790.285	2.965.848

Porcentaje de obligaciones en moneda extranjera: 0,00%

Porcentaje de obligaciones en moneda nacional: 100,00%

(1) El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

	Al 30-06-2014		Al 31-12-2013	
	Valor Bruto	Intereses	Valor Bruto	Intereses
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 1 año	466.947	6.928	604.087	16.915
Más de 1 hasta 5	0	0	151.024	904
	<u>466.947</u>	<u>6.928</u>	<u>755.111</u>	<u>17.819</u>

15.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Años de vencimiento					Total al 30-06-2014 M\$	Tasa de Interés
			más de 1 hasta 2	más de 2 hasta 3	más de 3 hasta 5	más de 5 hasta 10	más de 10		
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2.410.832	2.496.780	5.260.971	0	0	10.168.583	UF+3,8%
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	3.999.679	3.999.679	7.999.358	19.998.395	7.999.358	43.996.469	TAB 360 +0,3%
	Sub total		6.410.511	6.496.459	13.260.329	19.998.395	7.999.358	54.165.052	
	Bonos Serie BLCON-B	UF	0	0	0	1.091.982	22.931.622	24.023.604	UF + 3,95%
Total Pasivos Financieros no Corrientes			6.410.511	6.496.459	13.260.329	21.090.377	30.930.980	78.188.656	

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Años de vencimiento					Total al 31-12-2013 M\$	Tasa de Interés
			más de 1 hasta 2	más de 2 hasta 3	más de 3 hasta 5	más de 5 hasta 10	más de 10		
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97.006.000-6	Banco BCI	UF	2.299.799	2.380.264	5.016.816	1.309.884	0	11.006.763	UF+3,8%
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	32.836.717	0	0	0	0	32.836.717	TAB 180+0,2%
97.023.000-9	Banco Corpbanca (1)	UF	150.120	0	0	0	0	150.120	UF+3,4%
	Sub total		35.286.636	2.380.264	5.016.816	1.309.884	0	43.993.600	
	Bonos Serie BLCON-B	UF	0	0	0	0	23.372.880	23.372.880	UF + 3,95%
Total Pasivos Financieros no Corrientes			35.286.636	2.380.264	5.016.816	1.309.884	23.372.880	67.366.480	

(1) Ver nota 15

Porcentaje de obligaciones en moneda extranjera: 0,00%

Porcentaje de obligaciones en moneda nacional: 100,00%

16. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las provisiones es la siguiente:

Detalle	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales	332.936	356.517
Provisión honorarios médicos	249.215	410.025
Provisión bono de producción trabajadores	292.079	1.335.726
Provisión de vacaciones del personal	1.267.400	1.468.992
Provisión otros gastos	1.249.653	496.136
Total	3.391.283	4.067.396

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Saldo inicial al 01-01-2014 M\$	Aumentos/ (Disminuciones) M\$	Saldo al 30-06-2014 M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales	356.517	(23.581)	332.936
Provisión honorarios médicos	410.025	(160.810)	249.215
Provisión bono de producción trabajadores	1.335.726	(1.043.647)	292.079
Provisión de vacaciones del personal	1.468.992	(201.592)	1.267.400
Provisión otros gastos	496.136	753.517	1.249.653
Total	4.067.396	(676.113)	3.391.283

17. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	AI 30-06-2014 M\$	AI 31-12-2013 M\$
Proveedores	18.102.177	13.052.884
Reservas técnicas	2.104.412	2.136.147
Otras cuentas por pagar	679.928	227.283
Total Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	20.886.517	15.416.314

Clínica las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. No hay contratos vigentes de suministros tanto de medicamentos o materiales como de servicios. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura.

18. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Número de Acciones Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	8.288.998	8.288.998	8.288.998
Capital Serie	Capital suscrito	Capital pagado	
	M\$	M\$	
Única	82.179.299	82.179.299	

Conciliación en el número de acciones 31.06.2014

Número de acciones en circulación al inicio	8.286.660
Acciones pagadas en el ejercicio	2.338
Número de acciones en circulación al final	8.288.998
Número de acciones por suscribir y pagar	169.202

Participaciones no controladoras

El interés no controlador es generado por nuestra Filial Servicios de Salud Integrados S.A., en la cual un 0,01% de la propiedad es de terceros y Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en la cual un 3% es de propiedad de terceros.

Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. ha implementado significativas inversiones desde su puesta en marcha, lo cual ha permitido alcanzar la actividad que muestra en la actualidad.

La política que se ha seguido al respecto ha consistido en implementar aquellos proyectos que, junto con satisfacer los requerimientos de otorgar la medicina tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente, tengan el potencial de generar los flujos económicos que aseguren una adecuada rentabilidad a la inversión. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

En cuanto al financiamiento de las mismas, la empresa ha utilizado en el ejercicio recursos generados por la operación, de financiamiento bancario y a través de leasing y de la colocación de acciones de pago para hacer frente a las necesidades que conllevan sus inversiones.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 15 de abril de 2014, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$1.090 por acción. Estos dividendos serán pagados el 24 de abril de 2014 por un total de M\$9.035.008, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2013.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 16 de abril de 2013, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$1.000 por acción, estos dividendos fueron pagados el 24 de abril de 2013 por un total de M\$8.280.882, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2012.

El Dividendo mínimo obligatorio al 31 de diciembre de 2013 asciende a M\$5.431.284.

Los recursos recaudados por el aumento de capital se destinarán al proyecto de ampliación de la Clínica, actualmente en curso.

19. GANANCIA POR ACCION

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones en tesorería. La sociedad no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

Ganancia por acción básica	Al	Al	Al
	30-06-2014	30-06-2013	31-12-2013
	M\$	M\$	M\$
Resultado Neto del período	7.185.292	7.886.652	18.104.279
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.288.998	8.280.882	8.286.660
Beneficio básico por acción (en pesos)	867	951	2.185

20. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Impuesto al valor agregado	548.628	635.124
Impuesto renta	3.041.638	3.920.640
Pagos provisionales mensuales	(3.041.638)	(3.920.640)
Impuesto único trabajadores	127.983	135.623
Otras retenciones	68.242	65.791
Total	744.853	836.538

21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Provisión Dividendo mínimo	2.155.588	5.431.284
Retenciones personal	506.780	481.538
Ingresos anticipados	449.943	160.497
Total	3.112.311	6.073.319

22. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)

El detalle al 30 de junio de 2014 y 2013, es el siguiente:

	Ingresos	Ganancia Bruta	Ingresos	Ganancia Bruta
	30-06-2014	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	44.223.627	20.866.135	40.077.079	19.460.447
Ambulatorios	21.352.638	7.364.485	18.166.194	5.488.853
Otros (1)	7.769.268	(9.802.866)	7.113.562	(8.189.720)
Total	73.345.533	18.427.754	65.356.835	16.759.580

	Ingresos	Ganancia Bruta	Ingresos	Ganancia Bruta
	01-04-2014	01-04-2014	01-04-2013	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	23.283.345	10.891.357	21.387.303	10.514.387
Ambulatorios	11.709.193	4.500.022	9.741.250	3.175.019
Otros (1)	3.922.422	(5.005.682)	3.783.528	(4.202.934)
Total	38.914.960	10.385.697	34.912.081	9.486.472

(1)El rubro Otros incluye la operación de Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A.

23. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.414.772	557.297	87.031	10.059.100
Otros activos financieros	0	0	5.052.479	5.052.479
Otros activos no financieros	1.855.102	391.451	64.443	2.310.996
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	42.504.418	13.026.653	886.160	56.417.231
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10.908	0	0	10.908
Inventarios	2.097.892	34.281	390	2.132.563
Activos por impuestos corrientes	556.049	0	9.760.597	10.316.646
Otros activos financieros	305.688	0	0	305.688
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	993.961	945	188.063	1.182.969
Propiedades, plantas y equipos, neto	28.919.575	757.397	159.664.214	189.341.186
Activos por impuestos diferidos	1.938.316	371.108	84.786	2.394.210
TOTAL ACTIVOS	88.596.681	15.139.132	175.788.163	279.523.976
PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	2.411.181	0	4.459.698	6.870.879
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13.638.849	479.653	6.768.015	20.886.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	91.515	0	0	91.515
Otras provisiones, corrientes	2.286.948	916.519	187.816	3.391.283
Pasivos por impuestos corrientes	331.969	96.068	316.816	744.853
Otros pasivos no financieros, corrientes	2.671.175	312.466	128.670	3.112.311
Otros pasivos financieros, no corrientes	34.192.188	0	43.996.468	78.188.656
Pasivos por impuestos diferidos	2.077.516	95.762	1.925.475	4.098.753
Patrimonio	35.615.433	10.498.216	116.025.560	162.139.209
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	93.316.774	12.398.684	173.808.518	279.523.976

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.257.350	785.087	113.164	23.155.601
Otros activos financieros	0	0	4.303.548	4.303.548
Otros activos no financieros	926.708	0	0	926.708
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	38.931.411	10.729.602	623.033	50.284.046
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10.108	0	0	10.108
Inventarios	1.732.609	34.961	390	1.767.960
Activos por impuestos corrientes	1.284.842	(517.466)	8.138.266	8.905.642
Otros activos financieros	203.263	0	0	203.263
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	869.903	945	153.299	1.024.147
Propiedades, plantas y equipos, neto	23.943.598	773.296	144.850.195	169.567.089
Activos por impuestos diferidos	806.923	321.717	199.244	1.327.884
TOTAL ACTIVOS	90.966.715	12.128.142	158.381.139	261.475.996

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	2.222.575	0	803.801	3.026.376
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	9.082.744	376.458	5.957.112	15.416.314
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	90.450	0	0	90.450
Otras provisiones, corrientes	2.838.779	1.048.782	179.835	4.067.396
Pasivos por impuestos corrientes	693.965	88.212	54.361	836.538
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.757.600	0	315.719	6.073.319
Otros pasivos financieros, no corrientes	34.379.643	0	32.986.837	67.366.480
Pasivos por impuestos diferidos	1.828.832	116.474	2.057.914	4.003.220
Patrimonio	34.072.127	10.498.216	116.025.560	160.595.903
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	90.966.715	12.128.142	158.381.139	261.475.996

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	44.223.627	21.352.638	7.769.268	73.345.533
Depreciación	(1.493.532)	(106.887)	(1.137.599)	(2.738.018)
Gastos por interés	(609.407)	(9.094)	(14.977)	(633.478)
Impuesto Renta	(3.479.821)	(1.308.688)	3.068.797	(1.719.712)
Ganancia Bruta	24.579.934	9.157.631	(15.309.811)	18.427.754
Ganancia antes de Impto.	18.020.003	6.776.947	(15.891.546)	8.905.404

Estado de Resultados Resumido	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos totales al 30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	40.077.079	18.166.194	7.113.562	65.356.835
Depreciación	(1.602.734)	(275.711)	(1.125.703)	(3.004.148)
Gastos por interés	(624.235)	(8.403)	(25.553)	(658.191)
Impuesto Renta	(3.494.237)	(960.915)	2.459.685	(1.995.467)
Ganancia Bruta	21.718.994	6.512.611	(11.472.025)	16.759.580
Ganancia antes de Impto.	17.305.064	4.758.894	(12.181.489)	9.882.469

24. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

Costo de Ventas	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de Materiales y medicamentos	13.134.302	12.018.882	6.886.296	6.389.365
Depreciación	2.738.018	3.004.148	1.345.750	1.530.702
Remuneraciones (1)	25.651.122	22.326.819	13.076.537	11.441.880
Servicios básicos	1.271.290	930.206	742.132	463.003
Servicios externos y otros	7.379.797	5.655.070	4.125.639	3.021.615
Siniestros	3.948.162	4.220.651	1.897.749	2.362.236
Publicidad	72.171	88.099	35.145	52.634
Otros Costos	722.917	353.380	420.015	164.174
Total	54.917.779	48.597.255	28.529.263	25.425.609

Gastos de Administración	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones (1)	3.436.970	2.764.905	2.078.640	1.352.719
Publicidad	492.903	416.222	263.166	196.336
Servicios Básicos	78.648	144.478	28.078	106.288
Servicios externos y otros	1.504.123	1.312.432	635.096	634.621
Gastos de Materiales y Medicamentos	106.330	79.693	58.783	58.474
Otros Gastos	2.088.394	1.623.314	853.050	744.043
Total	7.707.368	6.341.044	3.916.813	3.092.481

(1) Detalle de remuneraciones

Remuneraciones	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y Salarios	25.388.788	22.211.206	12.763.874	11.040.757
Seguridad social	841.614	720.453	439.679	354.986
Otros beneficios	2.857.690	2.160.065	1.951.624	1.398.856
Total	29.088.092	25.091.724	15.155.177	12.794.599

25. DIFERENCIAS DE CAMBIO

Activos(cargos)/abonos	Índice de Reajustabilidad	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
		30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos no monetarios	UF	119.769	(184)	(37.862)	(309)
Otros activos	Dólar	50.542	70.949	8.033	84.838
Total cargos		170.311	70.765	(29.829)	84.529
Pasivos (cargos)/abonos					
Pasivos no monetarios	UF	(925.503)	(11.536)	(458.439)	10.704
Total cargos		(925.503)	(11.536)	(458.439)	10.704
Perdida por diferencia de cambio		(755.192)	59.229	(488.268)	95.233

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Existe un acuerdo de cobertura en el cual Clínica las Condes S.A. y Servicios de Salud Integrados S.A., se obliga a cubrir un eventual déficit patrimonial de hasta UF 100.000 que pueda llegar a generarse en Seguros CLC S.A.

Con respecto al crédito suscrito con el Banco de Chile, dentro de las cláusula Clínica las Condes S.A. Consolidada, deberá mantener hasta el pago total de los créditos desembolsados con cargo a esta línea de financiamiento un leverage menor o igual a 1,4 veces y un patrimonio mínimo de M\$124.687.000.

Con el objeto de garantizar la seriedad de la oferta, se mantienen vigentes, las siguientes boletas de garantía.

	2014	2013
	M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	<u>462.621</u>	<u>456.621</u>

Garantía de fiel cumplimiento de contrato servicios de días cama hospitalización integral.
Garantiza el correcto uso del anticipo otorgado por Innova Chile al proyecto 09iei-6568

Al 30 de junio de 2014 la Sociedad enfrenta 8 juicios civiles, en los que se demanda indemnizaciones por supuestas responsabilidades de la Clínica en prestaciones otorgadas, en que la mayor parte de las indemnizaciones demandadas son por daño moral. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación. Salvo 2 casos, se trata de juicios relativamente recientes que están en sus etapas muy iniciales por lo que su tramitación debiera durar de 3 a 5 años. Considerando la opinión de los abogados, la Administración estima que las eventuales indemnizaciones estarán cubiertas por provisiones financieras del giro ordinario.

La Sociedad no presenta otras contingencias y restricciones.

27. SANCIONES

Durante el periodo finalizado al 30 de junio de 2014 la Sociedad, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

28. HECHOS POSTERIORES

No han habido hechos posteriores entre el 30 de junio de 2014 y la fecha de confección de los presentes estados financieros consolidados Intermedios (31 de julio de 2014), que pudieran afectar significativamente su contenido

29. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento y/ o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrán desembolsos futuros por este concepto.

30. HECHOS RELEVANTES DEL EJERCICIO

2014

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 15 de abril de 2014, se acordó un pago de dividendo de \$1.090 por acción.

No han existido otros hechos que tuviesen el carácter de hechos relevantes en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2014.

2013

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 16 de abril de 2013, se acordó un pago de dividendo de \$1.000 por acción.

No han existido otros hechos que tuviesen el carácter de hechos relevantes en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2013.

* * * * *